

SAKSVEDLEGG sak 25/18

NES KOMMUNESTYRE

Dato: 08.05.2018





Eierskap og samarbeidsløsninger i Nes kommune



Innholdsfortegnelse

Innholdsfortegnelse	2
Innledning.....	4
Bakgrunn	4
Kommunens realverdier.....	4
Ulike organisasjonsformer/eierskapsløsninger.....	5
Aksjeselskaper (AS)	5
Interkommunale selskap (IKS).....	5
Interkommunalt samarbeid	6
Stiftelser; ideelle og private	6
Andre samarbeidsløsninger	6
Nes kommunes eierinteresser i aksjeselskap.....	7
KLP – kommunal landspensjonskasse	7
Hallingdal Kraftnett AS	8
Vinn AS Hallingdal	9
Nesbyen Turist- og Næringservice AS.....	10
Nes kommunes deltakelse i interkommunale selskap IKS	12
Hallingdal Renovasjon IKS	12
Kommunerevisjon IKS	13
PPT og OT i nedre Hallingdal IKS	14
Interkommunalt arkiv for Buskerud, Vestfold og Telemark IKS.....	14
Kommunenes opplæringskontor i Buskerud IKS.....	15
Vestviken 110 IKS	15
Hallingdal Brann- og redning IKS:.....	16
Interkommunalt samarbeid i henhold til kommuneloven §27 og §28	17
Styret for skatteoppkreveren i Hallingdal	17
IKT Hallingdal.....	17
Stiftelser	18
Stiftelsen Buskerudmuseet	18
Buskerud Teater	18
Nesbyen Frivilligsentral	18
Stiftelsen Norges vakreste Terrengsykkelopplevelse.....	19
Andre samarbeid:.....	20
Regionrådet for Hallingdal	20
Hallingdal Etablerersenter.....	20
Landssammenslutningen av vasskraftkommuner (LVK)	21

Eierskapsmelding Nes kommune

Forum nye Bergensbanen	21
Hallingdal brannkasse – medlemmer til skadeforebyggende råd	21
Kommunes kraft ressurser	21
Vardar AS.....	21
Nes kommunes overskuddslikviditet	22
Vedlegg.....	23
Vedlegg 1 Forklaring nøkkeltall	23
Vedlegg 2 Oversikt bank- og forsikringsavtaler.....	25
Vedlegg 3 Oversikt over Nes kommunes eiendommer og skoger	26

Innledning

Bakgrunn

Det er blitt vist til at Nes kommune ikke har vedtatt eierskapsmelding. Eierskapsmelding er en oversikt over kommunens eierandeler og deltakelse i selskap, stiftelser og forskjellig type samarbeid. På bakgrunn av blant annet en del enkeltsaker og lovendringer har det blitt stilt strengere krav til hvordan kommunesektoren utøver eierskap.

Ved å få på plass eierskapsmeldingen vil Nes kommune ha et helhetlig grunnlag for sin eierskapspolitikk. Dette vil også gi et konkret og klart budskap fra kommunen som eier om hvilke krav man stiller og hvilke forventninger men har til det enkelte selskap. Ved utarbeidelse av dette dokumentet er det hentet opplysninger fra tilsvarende utredninger gjort av blant andre Hol, Ål og Vegårshei kommune.

Kommunens realverdier

Kommunens realverdier kan grovt deles inn i fire kategorier:

Eierskap og samarbeid i bedrifter/virksomheter.

Bygninger, eiendom, anlegg og tomter.

Infrastruktur innen vann og avløp.

Finansielle verdier og rettigheter.

Denne meldingen vil i hovedsak omhandle første punkt, samt en oversikt over de samarbeidsarenaene kommunen deltar på.

Det legges også ved oversikt over kommuneskoger, kommunal veggrunn samt øvrig kommunal eiendom.

Nes kommune har i all hovedsak lagt til grunn politisk eierskap i de selskapene de er involvert i. Selskapene genererer i liten grad økonomisk utbytte til kommunen. Motivene bak eierskap har i første rekke vær næringspolitiske, eller for å tilgodese/løse egne kommunale behov. Valg av eierskapsform, har i noen grad sammenheng med hvilken type eierskap en definerer det konkrete selskap under. I det følgende er det kort skissert opp de forskjellige eierskapsformer/samarbeidsløsninger som er aktuelle i denne sammenheng.

Eierskap og deltakelse i ulike samarbeid krever ofte en representasjon fra eiere og deltakere. Det er imidlertid viktig å vurdere nødvendigheten av om kommunen skal ha et medlem i styret. Ved behandling av saker tilknyttet eierskapet/deltakelsen vil kommunens representant i styret være inhabil.

Kommunens representant i generalforsamlinger m.m. Hjemmel: Kommuneloven §9.

Hvor ikke andre er valgt, representerer Ordfører i Nes kommune i styrer, årsmøter, generalforsamlinger mv. Slik delegasjon kan delegeres videre ved fullmakt.

Medlem: Ordfører. Varamedlem: Varaordfører.

Se også oversikt over nemnder, styrer og råd for inneværende periode på kommunens hjemmeside.

Ulike organisasjonsformer/eierskapsløsninger

Aksjeselskaper (AS)

Begrenset ansvar for deltakerne

Et aksjeselskap er et eget rettssubjekt og kan ha en eller flere eiere. Denne selskapsformen kan derfor være tjenlig dersom en ønsker å ha ulike grupper av eiere eller legge til rette for at flere, både fysiske og juridiske personer, kan være eiere.

Et aksjeselskap skal ha en minste aksjekapital på kr. 30.000,-, og må til enhver tid ha en forsvarlig egenkapital. Et særtrekk ved aksjeselskapsformen er at deltakerne ikke er ansvarlig for selskapets forpliktelser, med mindre dette er særskilt avtalt. På den annen side rår ikke eierne fritt over selskapets inntekter og formue.

Ønsker aksjeeierne å trekke midler ut av selskapet, må dette skje etter nærmere regler i aksjeloven for utdeling av utbytte, nedsetting av aksjekapitalen eller oppløsning av selskapet.

Eierskapet utøves gjennom generalforsamlingen

Gjennom generalforsamlingen kan eierne gjennom vedtekter, instruksjoner og andre generalforsamlingsvedtak fastsette rammer og gi nærmere regler for styret og daglig leders ledelse av selskapet. Det er generalforsamlingen som velger styret.

Selskapet ledes av et styre og en daglig leder. Styret har det overordnede ansvaret for forvaltningen av selskapet og for at det drives i samsvar med selskapets formål og innenfor rammen av lovgivningen og selskapets vedtekter og instruksjoner fastsatt av aksjonærene gjennom generalforsamlingen. Daglig leder står for den daglige ledelsen av selskapets virksomhet, og skal i denne forbindelse følge retningslinjer og pålegg styret har gitt.

Interkommunale selskap (IKS)

Samarbeid mellom flere kommuner og/eller fylkeskommuner kan organiseres som interkommunalt selskap (IKS). Deltakere i IKS kan være kommuner, fylkeskommuner og andre IKS. Interkommunale selskaper er egne rettssubjekter som rettslig og økonomisk er skilt fra deltakerkommunene.

Hver av deltakerne har et ubegrenset ansvar for sin andel av selskapets samlede forpliktelser.

Selskapets øverste myndighet er representantskapet. Representantskapet er eiernes organ, og deltakerkommunenes eiermyndighet utøves av representantskapet.

Deltakerkommunene kan gjennom representantskapet treffe vedtak som binder styret, og det kan omgjøre vedtak som styret har truffet.

Lovens bestemmelser medfører at deltakerkommunene har en større innflytelse over styringen av selskapet enn det aksjeloven gir deltakerne i et aksjeselskap.

En eier kan med 1 – ett – års skriftlig varsel ensidig si opp sitt eierskap etter reglene i lov om interkommunale selskaper §30.

Interkommunalt samarbeid

Kommunelovens § 27 har regler om samarbeidsavtaler mellom kommuner og/eller fylkeskommuner når samarbeidet er organisert med eget styre. Kommunelovens §27 gjelder bare for samarbeid som ikke er organisert som eget rettssubjekt. Styret for et interkommunalt samarbeid må tildeles en viss selvstendig avgjørelsesmyndighet, men den må begrenses til avgjørelser som angår virksomhetens drift og organisering. Det bør derfor utarbeides vedtekter for et slik interkommunalt samarbeid.

Det meste av interkommunalt samarbeid for øvrig foregår etter «vertskommunemodellen», kommunelovens §28. Det vil si at en kommune har driftsansvaret og budsjettansvaret mot at de øvrige kommuner refunderer utgifter etter en vedtatt samarbeidsmodell. Det er ofte opprettet et rådgivende organ av de deltakende kommuner, et organ som ikke har styringsrett.

Stiftelser; ideelle og private

En stiftelse er en formuesverdi som stifterne har avsatt for å fremme et nærmere fastsatt formål. Stiftelser anvendes ofte ved virksomhet av ikke-økonomisk karakter, spesielt med et sosialt eller kulturelt formål.

Kommuner kan alene eller sammen med andre opprette stiftelser. Stiftelser er egne rettssubjekter, men har ingen eiere («stiftelsen eier seg selv»). Kommunen har derfor ingen styringsrett over stiftelser, og kan ikke hente ut midler fra stiftelser.

Stiftelsen ledes av et eget styre.

Andre samarbeidsløsninger

I tillegg til det som er nevnt over, er det opprettet og opprettes det mer eller mindre varige samarbeidsløsninger, hvor kommunen eventuelt betaler inn en årlig deltakeravgift, eller en avgift for en avgrenset periode.

Nes kommunes eierinteresser i aksjeselskap

KLP – kommunal landspensjonskasse

KLP er et konsern, men settes likevel under dette punktet. Definisjonen på et konsern: To eller flere rettslig selvstendige selskaper som reelt utgjør en enhet ved at et selskap (morselskapet) har bestemmende innflytelse over ett eller flere andre selskaper (datterselskapet). Morselskapet vil da ofte benytte sin posisjon til å lede datterselskapene som en organisatorisk enhet. Morselskapet må her være et norsk aksjeselskap, og et konsern foreligger når dette har bestemmende innflytelse over ett eller flere andre selskaper. KLP er et morselskap med 9 ulike datterselskaper.

Selskapsmedlemmene (eierne) i KLP er alle kunder som har offentlig tjenstepensjonsordning i selskapet (kommuner, fylkeskommuner, helseforetak og selvstendige virksomheter tilknyttet offentlig sektor).

KLP er kommunens pensjonsleverandør, og tilbyr også forsikrings- og banktjenester til ansatte i offentlig sektor. KLP skal altså levere trygge og konkurransedyktige finans- og forsikringstjenester til offentlig sektor og virksomheter med tilknytning til denne, og deres ansatte.

Alle som etablerer avtale om offentlig tjenstepensjon i KLP skyter inn et egenkapitalinnskudd. Dette innebærer at kommuner, fylkeskommuner, helseforetak og bedrifter med offentlig tjenstepensjon i KLP også er eier av selskapet. Alle verdiskapning som skjer i selskapet skal komme eierne til gode.

Styringssystemene i KLP skal sikre at det overordnede målet om å skape verdier for selskapets kunder skjer på en økonomisk effektiv og samfunnsmessig ansvarlig måte.

Formål: Selskapets formål er å ivareta medlemmenes behov for tjenstepensjonsordninger. Selskapet kan også enten selv eller gjennom deltakelse i andre selskaper tilby andre pensjons- og forsikringsprodukter, og kan delta i eller drive enhver virksomhet som naturlig henger sammen med forsikringsvirksomhet og enhver annen virksomhet som er tillatt for livsforsikringsselskaper, herunder administrasjon og forvaltning av pensjonskasser.

Kommunal representasjon: Representasjon på eiermøter.

Kommunens økonomiske engasjement: Egenkapitalinnskudd.

Nøkkeltall:	2016	2015	2014
Totalrentabilitet	0,4	0,9	0,2
Resultat av driften	3,48	8,8	1,3
EK rentabilitet før skatt	8,3	23,9	5,9
Likviditetsgrad	3,05	2,98	3,01
Egenkapitalandel	4,7	4,3	3,6
Gjeldsgrad	20,43	22,36	26,82

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Hallingdal Kraftnett AS

Eiere og eierandel: Nes kommune 16,94% (Hol 29,89%, Ål 24,91%, Gol 21,92%, Flå 5,98%, Hemsedal 0,36%)

Formål: Arbeide for en sikker, økonomisk og rasjonell overføring av el-kraft i konsesjonsområdet. Selskapet skal videre arbeide for en god energi- husholdning både i eget nett og hos kunder. Hallingdal Kraftnett AS kan delta i annen forretningsvirksomhet som hører naturlig inn under eller er beslektet med virksomheten.

Hallingdal Kraftnett AS er ett nettselskap som primært driver overføring (distribusjon) av strøm.

Styreform og organer: Styret består av 7 medlemmer med personlige vararepresentanter. Generalforsamlingen velger eiernes representanter til styret. Det velges en representant fra hver av kommunene Hol, Ål, Gol, Nes og Flå. Eierkommunene kan nominere sine kandidater for generalforsamlingen. Generalforsamlingen velger styrets leder og nestleder. 2 av styrets medlemmer med vararepresentanter velges av og blant de ansatte.

Så lenge aksjonæravtalen ikke endres er eierskapet politisk motivert. Endring av aksjonæravtalen forutsetter at det gjøres likelydende vedtak hos alle eierne.

Kommunens representasjon: En representant i styret.

Rapporteringsrutiner: Kommunen v/Ordfører får tilsendt årsberetning/regnskap i forbindelse med generalforsamlingen.

Kommunens økonomiske engasjement: Kommunen har ikke noe direkte økonomisk engasjement i selskapet. Selskapet er selv ansvarlig for sine disposisjoner.

Nøkkeltall:	2016	2015	2014
Totalrentabilitet	6,3	2,8	1,6
Resultat av driften	14,9	6,2	2,2
EK rentabilitet før skatt	7	3,1	1,4
Likviditetsgrad	2,22	1,97	2,11
Egenkapitalandel	90,2	90,8	91,9
Gjeldsgrad	0,1	0,1	0,1

Kommunens eierstrategi: Hallingdal Kraftnett AS er et nettselskap. Nes kommune og de øvrige eierne har inngått aksjonæravtale hvor det bl.a. framgår at det ikke skal tas ut utbytte fra selskapet.

Nes Kommune ønsker å bruke sin eierandel til å påvirke tjenester fra HKN samt via deres eierandeler i underselskaper til befolkningen og næringslivet. Nes Kommune ser positivt på videre utbygging av fiber i Hallingdal.

Eierskapsmelding Nes kommune

Hva kan vi bruke HKN til av ny utvikling i Hallingdal. For eksempel gratis gjestenett og el-bil ladestasjoner i Nesbyen sentrum og de andre kommunene i Hallingdal.

Datterselskap: Hallingdal Trepellets AS (HKN 30,78%), Hallingkonsult AS (HKN 81,82%)

Vinn AS Hallingdal

Eiere og eierandeler: Nes kommune 12% (Hol 28%, Gol 28%, Ål 24%, Hemsedal og Flå 4%)

Formål og sentrale arbeidsoppgaver: Vinn har som formål å legge til rette for aktiv arbeidsdeltakelse.

Vinn skal drive arbeidsrelatert veiledning og opplæring og bidra til arbeidsinkludering for personer i Hallingdal som av ulike grunner står uten arbeid, står i fare for å falle ut av arbeidslivet eller har usikre muligheter til arbeid.

Styringsform og organer: Styret består av 5 representanter med personlige vararepresentanter. Generalforsamlingen velger 4 representanter fra eierkommunene med 4 vararepresentanter i nummer rekkefølge. 1 representant med vararepresentant velges av og blant selskapets ordinært fast ansatte. Valgperioden er 2 år. Styrets leder og nestleder velges for ett år. Generalforsamlingen velger valgmennd. Valgperiode er 1 år. Det skal holdes valg på hver ordinær generalforsamling.

Selskapet er viktig for Nes kommune slik at vi kan tilby tilrettelagte arbeidsplasser for våre innbyggere som har behov for dette. Eierskapet er et arbeidsmarkedstiltak.

Som arbeidsmarkedsbedrift har Vinn AS ikke lov til å betale utbytte til sine eiere.

Reserverte kontrakter: I anskaffelsesforskriften §16-9 fremkommer det at oppdragsgiver kan begrense konkurransen til virksomheter eller programmer som har som hovedformål å integrere personer med nedsatt funksjonsevne eller vanskeligstilte personer i arbeidslivet. Adgangen til å reservere kontrakter gjelder for alle typer kontrakter og kan også benyttes for anskaffelser etter forskriftens del I.

Kommunens representasjon: Tre av eierkommunene har til enhver tid representant i styret.

Rapporteringsrutiner: Kommunen v/Ordfører får tilsendt årsberetning/regnskap i forbindelse med generalforsamlingen.

Kommunen har 3 plasser i VTA – varig tilrettelagt arbeid- samme antall plasser som aksjer i VINN. Disse plassene forplikter Nes kommune for ved å betale 35% kommunalt tilskudd (ref. avtale med eierkommunene).

Nes kommune kan til tider kjøpe flere tilrettelagte arbeidsplasser for innbyggerne sine, dersom det er behov for det. Kommunen har for øvrig ikke noe direkte økonomisk engasjement i selskapet. Selskapet er selv ansvarlig for sine disposisjoner.

Eierskapsmelding Nes kommune

Nøkkeltall:	2016	2015	2014
Totalrentabilitet	4,7	0,8	1,7
Resultat av driften	3	0,2	0,9
EK rentabilitet før skatt	7,1	0,1	1,4
Likviditetsgrad	2,69	2,64	2,53
Egenkapitalandel	58,8	55,4	55,4
Gjeldsgrad	0,7	0,8	0,8

Kommunens eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Nesbyen Turist- og Næringssservice AS

Eiere og eierandeler: Nes kommune 30%, medlemmer 70%.

Formål: Selskapet skal hovedsakelig arbeid med følgende oppgaver:

Utvikle og synliggjøre reiselivstilbud og – aktiviteter.

Profilere selskapets eiere og yte tjenester overfor dem

Øke handel og antall overnattinger

Drift og utvikling av Turistkontoret

Enkelte spesifiserte næringsoppgaver for Nes kommune (knyttet opp mot det årlige driftstilskudd fra kommunen)

Selskapet skal også være et forum for næringsdrivende og arrangere møter/seminar som har allmenn interesse. Selskapet vil være bindeleddet mellom Nes kommune og næringslivet i Nes.

Sentrale arbeidsoppgaver: Se under formål.

Styringsform: Styret består av fem medlemmer og to varamedlemmer.

Kommunens representasjon: En representant i styret.

Etablerte rapporteringsrutiner: NTN holder dersom ønskelig årlig gjennomgang av årsrapport i kommunestyret.

Kommunens økonomiske engasjement: Driftstilskudd for 2016 kr. 600.000,- samt kr. 200.000,- fra kommunalt næringsfond til drift av Meteorittparken Gardnos.

Eierskapsmelding Nes kommune

Nøkkeltall:	2016	2015	2014
Totalrentabilitet i%	14,5	-7,8	20,5
Resultat av driften i %	5,3	-3,6	7,1
EK rentabilitet før skatt i %	92,7	-166,7	500
Likviditetsgrad	1,39	1,06	1,39
Gjeldsgrad	1,9	148,6	8,7

Eierstrategi: NTN skal være bindeleddet mellom Nes kommune og næringslivet og har hovedoppgaver som følger: Utvikle og synliggjøre reiselivstilbud og aktiviteter. Øke handel og antall overnattinger. Drift og utvikling av Turistkontoret.

Nes kommunes deltakelse i interkommunale selskap IKS

Hallingdal Renovasjon IKS

Eiere og eierandeler: Nes kommune 15,22% (Ål 20,9%, Gol 20,2%, Hol 19,65%, Hemsedal 9,82%, Krødsherad 9,64, Flå 4,56%).

Formål: Hallingdal Renovasjon IKS skal ha som formål å drive innsamling og handtering av husstandsavfall, næringsavfall og slam med grunnlag i selvkostprinsippet. For husholdningsavfall har kommunene monopol på tjenestene, mens det for næringsavfall er fri konkurranse. I samarbeid med de andre Hallingdals kommunene og Krødsherad har kommunen opprettet Hallingdal Renovasjon IKS som tar seg av de lovpålagte oppgavene. Denne virksomheten finansieres etter selvkostprinsippet. Det betyr at denne delen av virksomheten skal gå i null og ikke omfattes av noe avkastningskrav. Det er viktig at ingen deler av den konkurranseutsatte delen av virksomheten belastes selvkostområdet. Dette er bakgrunnen for opprettelsen av datterselskapet Retura ValHall AS som tar seg av innsamling av næringsavfallet. Eierskapet er politisk motivert.

Sentrale arbeidsoppgaver: Hallingdal Renovasjon IKS skal tilby sluttbehandling av avfall fra Hallingdal, Krødsherad og nærliggende områder.

Selskapet skal også opprette og drive aksjeselskap innen forretningsområder, etter vedtak i Representantskapet. Selskapet kan være eierkommunene sin utøvende kontrollmyndighet for næringsavfall.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Representantskapet har 14 medlemmer, slik at hver deltaker velger 2 medlemmer med personlige varamedlemmer. Den enkelte deltaker velger sine medlemmer til representantskapet for kommunestyreperioden. Kommunelovens §§ 14-16 gjelder for deltakerne valg av medlemmer. Representantskapet selv leder og nestleder for 2 år om gangen. Deltakerkommunene har instruksjonsmyndighet overfor sine medlemmer til representantskapet.

Selskapet skal ha et styre på 7 medlemmer, inklusiv en representant for de ansatte.

Styremedlemmer og varamedlemmer, styret sin leder og nestleder blir valgt av representantskapet for 2 år om gangen. Før valget skal deltakerne komme med forslag til representanter til styret. De ansatte velger sin representant i fellesmøte.

Medlemmer av representantskap eller daglig leder kan ikke være medlem av styret.

Kommunens representasjon: I representantskapet møter ordfører og et medlem fra kommunestyret.

Etablerte rapporteringsrutiner: Kommunen v/Ordfører får tilsendt årsberetning/regnskap i forbindelse med representantskapsmøte.

Kommunens økonomiske engasjement: Nes kommune kjøper tjenester av selskapet som igjen dekkes av forbrukerne etter selvkostprinsippet.

Nøkkeltall:	2016	2015	2014
Totalrentabilitet i %	0,5	2,6	1,4
Resultat av driften i %	0,5	3,4	2
EK rentabilitet før skatt	-103,8	59,2	-134,1
Likviditetsgrad	1,54	1,99	0,66
Egenkapitalandel	2,1	-0,2	3,3
Gjeldsgrad	46	-588,7	29

Kommunens eierstrategi: Nes kommunes eierstrategi er at privat avfall skal samles inn på en mest mulig miljøvennlig måte. Etter forurensingsloven er norske kommuner pålagt et ansvar for innsamling og behandling av forbruksavfall og håndtering av spesialavfall. Selskapet skal også drive produksjon og salg av energi basert på forbrenning av avfall og andre fornybare ressurser.

Selskapet skal være en pådriver for ei positiv miljøretta utvikling innafør forretningsområdet, og bidra aktivt til utvikling av Hallingdal som en «Grøn Region».

Datterselskap: Retura Val-Hall AS (Hallingdal Renovasjon 50%)

Kommunerevisjon IKS

Eiere og eierandel: Nes Kommune deltaker med 8,33% andel sammen med Etnedal, Flå, Gol, Hemsedal, Hol, Nord-Aurdal, Sør-Aurdal, Vang, Vestre-Slidle, Østre-Slidle og Ål.

Formål: Selskapet skal tilby revisjonstjenester for og før tilsyn med kommuner med tilhørende kommunale foretak og interkommunale selskap hvor kommunerevisjonen kan være revisor, i henhold til de til enhver tid gjeldende bestemmelser og tilhørende forskrifter om revisjon og kontrollutvalg. Selskapet skal også tilby revisjonstjenester til andre foretak og institusjoner hvor kommunerevisjonen kan være revisor. Selskapet kan inngå gjensidig forpliktende samarbeidsavtale med andre interkommunale selskap med tilsvarende formål som kommunerevisjonen IKS.

Sentrale arbeidsoppgaver: Revisjonstjenester og sekretariat for kontrollutvalg.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Representantskapet velger et styre på 6 medlemmer inkludert styreleder og nestleder fra 6 av de samarbeidende kommuner. Det enkelte kommunestyre velger selv sine medlemmer med personlige vararepresentanter.

Kommunens representasjon: I representantskapet er kommunen representert ved leder i kontrollutvalget.

Etablerte rapporteringsrutiner: Representantskapet behandler og fastsetter regnskap, vedtar budsjett og økonomiplan.

Kommunens økonomiske engasjement: Kommunen kjøper revisjonstjenester og råd/veiledning fra selskapet.

Eierskapsmelding Nes kommune

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

PPT og OT i nedre Hallingdal IKS

Eiere og eierandeler: Nes kommune hadde pr 01.01.2014 20,96% eierandel. Gol 30,11%, Hemsedal 15,22%, Flå 6,44%, BFK 27,27%.

Formål: Selskapet tjener kommunen og fylkeskommunens 1. linjetjeneste innenfor fagfeltet pedagogikk og utviklingspsykologi.

Sentrale arbeidsoppgaver: Selskapets ansvar omfatter barn og ungdom med særskilte behov i barnehagealder, på grunnskolenivå og videregående opplæring samt voksenopplæring. Pedagogisk-psykologisk tjeneste (PPT) og Oppfølgingstjenesten (OT) i nedre Hallingdal IKS har ansvar for, og ivaretar oppgaver overfor alle elever i begge de to videregående skolene i Hallingdal. Selskapet er gjennom OT også ansvarlig for elever som av ulike grunner ikke er i videregående opplæring. Selskapet ser det som sin oppgave å medvirke til den pedagogiske og utviklingspsykologiske kompetansen i kommunene og fylkeskommunen ved å komplettere den fagkunnskapen som barnehager og skoler har.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Representantskapet oppnevner styret.

Kommunens representasjon: Kommunestyret i de deltakende kommuner oppnevner ett medlem og en personlig vara hver.

Etablerte rapporteringsrutiner: Kommunen v/Ordfører får årsberetning/regnskap i representantskapsmøte.

Kommunens økonomiske engasjement: Tilskudd for 2017 og 2018 kr. 1.775.748,-.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Interkommunalt arkiv for Buskerud, Vestfold og Telemark IKS

Eiere og eierandeler: Nes kommune er deltaker med 1,13% sammen med 43 andre kommuner i Buskerud, Vestfold og Telemark.

Formål: Formål med selskapet er å legge forholdene til rette for eiernes rasjonelle, funksjonsdyktige og effektive gjennomføring av arkivlovens intensjoner og bestemmelser. Selskapet skal kunne fungere som arkivdepot for eierne samt selge kompetanse og arkivtjenester til andre. Selskapet skal kunne fungere som fylkesarkiv for deltakende fylkeskommuner, og skal kunne motta privatarkiv. Selskapet skal følge Lov om arkiv og forskrifter om offentlige arkiv.

Sentrale arbeidsoppgaver: Drift av arkiv.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Selskapet har tre organer: Representantskapet, styret og daglig leder.

Kommunens representasjon: Kommunene skal ha et medlem i representantskapet.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Kommunenes opplæringskontor i Buskerud IKS

Eiere og eierandeler: Deltakerne i selskapet er Buskerud Fylkeskommune og kommunene Flesberg, Flå, Gol, Hemsedal, Hol, Hurum, Kongsberg, Krødsherad, Lier, Modum, Nedre Eiker, Nes, Nore og Uvdal, Rollag, Sigdal og Ål. Eierandelen er beregnet ut fra antall 1000 innbyggere, men korrigert etter en formel slik at fylkeskommunen ikke får 50% eierandel.

Formål: Kommunenes opplæringskontor i Buskerud skal være et samarbeids- og serviceorgan for medlemsbedriftene og ha ansvar for planlegging og koordinering av fagopplæring for disse, i tråd med gjeldene lover og forskrifter. Opplæringskontoret skal være organisert som en ideell, ikke økonomisk organisasjon. Kommunenes Opplæringskontor i Buskerud skal påse at opplæringen skjer i samsvar med de til enhver tid gjeldene læreplaner for fagene. Kommunenes Opplæringskontor i Buskerud skal også organisere faglig relevante kurs og opplæring for medlemmene og lærlingene.

Sentrale arbeidsoppgaver: Se under formål.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Representantskapet består av ett medlem per deltaker. Deltakerne velger representantskapsmedlem for 4 år av gangen. Representantskapet konstituerer seg selv og velger selv sin leder og nestleder. Representantskapsmedlemmene har stemmerett i representantskapet tilsvarende antall eierandeler i Kommunenes Opplæringskontor i Buskerud IKS.

Styret: selskapet skal ledes av et styre på 6 representanter med personlige varerepresentanter. To av disse seks representantene med vararepresentant skal velges av og blant lærlingene i lærlingeforumet. Styret skal føre løpende tilsyn med virksomheten og har ansvar for at pålagte oppgaver utføres i henhold til lov, forskrifter og eventuelle pålegg. Styret fatter vedtak med alminnelig flertall. Ved votering i styret teller hver stemme likt.

Kommunens representasjon: Kommunen har en representant i Representantskapet.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Vestviken 110 IKS

Eiere og eierandeler: Nes Kommunes eierandel 0,7% ansees ikke som vesentlig, derfor en kort presentasjon. Eiere ellers er Vestfold IK Brannvesen IKS, Drammen, Sandefjord, Larvik, Ringerike, Kongsberg, Lier, Nedre Eiker, Hallingdals- og Numedalskommunene samt mindre kommuner ellers i Buskerud og Vestfold.

Formål: Vestviken 110 IKS skal ivareta samfunnets behov for profesjonell, samordnet og kostnadseffektiv nødalarmring ved brann og ulykker, akutt forurensning og andre kriser gjennom et regionalt samarbeid i brannvesenet og andre nødetater.

110 sentralens geografiske virkeområde vil primært være Buskerud og Vestfold fylker. Selskapet vil være åpen for utvidelse av dekningsområdet inn i andre regioner dersom det er ønskelig, og forenelig med gjeldene retningslinjer for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB).

Selskapets formål er å dekke kommunenes behov, plikter og oppgaver i forbindelse med «forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen» §4-5, §4-6, §4-7 og §6-3.

Sentrale arbeidsoppgaver: Lovpålagte nødalarmtjenester (110), automatisk brannalarmer tilknyttet 110 sentral etter Brannloven med forskrifter, plan- og bygningsloven med forskrifter og etter vedtak fattet

Eierskapsmelding Nes kommune

av lokale politiske utvalg/nemnder. Utalarmering og kommunikasjon med stedlig brannvesen. Avtaler knyttet til nødalarmsrelaterte tjenester. Dokumentasjon av innsatser.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Kommunestyret oppnevner sin representant i representantskapet.

Kommunens Representasjon: En representant med vararepresentant velges for 4 år og følger kommunevalgperioden.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Hallingdal Brann- og redning IKS:

Eiere og eierandeler: Eiere er Ål (23,4%), Gol (24,2%), Hemsedal (20,9%), Nes (18,4%) og Flå kommune (13,1%).

Formål/sentrale arbeidsoppgaver: Kommunene har inngått avtale med formål om å ha en felles brann- og redningstjeneste, jfr brannvernloven §9, andre ledd.

Selskapet skal ha ansvar for, og myndighet til å ivareta kommunenes forpliktelser etter brannvernloven med tilhørende forskrifter, med unntak ifølge loven selv. Selskapet skal treffe vedtak om å delegerer myndighet til daglig leder/brannsjef.

Selskapets oppgaver skal til enhver tid være i samsvar med de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter.

Kommunen kan legge annet arbeid til selskapet så langt dette ikke svekker selskapets evne til å gjennomføre oppgavene etter brannvernloven §11. På samme vilkår kan selskapet ta på seg andre oppgaver innenfor fagområdet, utover det som er lovpålagt.

Styringsform og organer: Representantskapet er selskapets øverste organ. Kommunestyret i hver deltaker kommune oppnevner en representant med personlig varamedlem til representantskapet.

Styret skal ha 7 medlemmer. Representantskapet skal velge 5 styremedlemmer med personlige varamedlemmer. 2 av medlemmene med personlige varamedlemmer skal være valgt av og blant ansatte i selskapet. Representantskapet velger leder og nestleder.

Kommunes representasjon: Kommunen velger representant til representantskapet.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Interkommunalt samarbeid i henhold til kommuneloven §27 og §28

Styret for skatteoppkreveren i Hallingdal

Hjemmel: Kommunelovens § 27

Det skal velges 2 medlemmer og 2 varamedlemmer. For å ivareta rettsikkerheten skal det og oppnevnes felles klagenemnd med et medlem og et varamedlem. Klagenemnda konstituerer seg selv.

IKT Hallingdal

Gol kommune er vertskommune for driftsavdelingen i IKT samarbeidet i Hallingdal.

Eiere og eierandeler: Samarbeid mellom alle kommunene i Hallingdal.

Formål: Hovedmålet med ny organisering er å formalisere og videreutvikle det eksisterende samarbeidet som gjelder for driftsavdelinga i IKT i Hallingdal. Videre er det målsetting å forbedre styring og bruk av økonomiske ressurser og personell. I tillegg er det målsetting om å beholde, styrke og videreutvikle flest mulig av de positive effektene av det eksisterende samarbeidet.

Sentrale arbeidsoppgaver: Drift og utvikling av IKT samt brukerstøtte til alle Hallingdals kommunene.

Styringsform og organer: Driftsavdelingen i IKT Hallingdal organiseres som en ordinær avdeling i vertskommunen. Daglig leder av avdelingen rapporterer til Rådmannen i vertskommunen. Det er rådmannen i vertskommunen som beslutter organisering av avdelingen.

Rådmannen i vertskommunen har ansvar for nødvendig underretning og informasjon til rådmennene i Hallingdal om vedtak og beslutninger som treffes i vertskommunen.

Kommunens representasjon: Rådmann i vertskommunen rapporterer til rådmennene i Hallingdal. Vertskommunen utarbeider årsmelding til kommunene.

Etablerte rapporteringsrutiner: Driftsavdelinga følger kvartalsvis rapportering i vertskommune, som videresendes til partene i samarbeidet. Rapportene danner grunnlag for årsmelding til kommunene.

Kommunens økonomiske engasjement: Kostnaden til drift fordeles etter folketall pr 01.01 hvert år.

Kostnader 2015: Totalt hele Hallingdal kr. 36.761.000,-. Pr innbygger kr. 1.787,-. Pr PC kr. 10.411,-.

Eierstrategi: Eierskapet er motivert av kompetanse, økonomi mm.

Avtalen er ikke tidsbegrenset, men kan bli sagt opp av den enkelte kommune med 2 års varsel. Det er lik oppsigelsestid for alle kommuner.

Stiftelser

Stiftelsen Buskerudmuseet

er en konsolidert museumsstiftelse bestående av 13 avdelinger med til sammen 18 besøks steder.

Kommunens økonomiske engasjement: Tilskudd for 2017 kr. 434.500,-.

Eierstrategi: Stiftelser er selveiende.

Buskerud Teater

Formål: Hallingdal Teaterverksted har som hovedmålsetning å tilby teatergrupper i Hallingdal bistand fra profesjonell instruktør, veiledning i valg av manus, utleie av kostymer o glysutstyr. Også skoleverket, næringslivet og privatpersoner nytter tjenestene. Brukerne kommer hovedsakelig fra Hallingdal, men HTV får også spørsmål fra andre deler av Buskerud, Oppland og Vestfold.

Kommunens representasjon: Kommunestyret velger en representant med vara som sitter i 4 år når nytt kommunestyre er satt.

Kommunens økonomiske engasjement: Ikke gitt tilskudd siden 2013.

Eierstrategi: Stiftelsen er selveiende.

Nesbyen Frivilligsentral

Eiere og eierandeler:

Formål: Stiftelsen Nesbyen Frivilligsentral har som formål å styrke den frivillige innsatsen i Nes kommune gjennom å:

- Iverksette aktiviteter som styrker nærmiljøet i Nes kommune
- Være et naturlig knutepunkt for alle typer frivillig innsats
- Formidle kontakt mellom frivillige og brukere av frivillige tjenester
- Etablere kontakt på tvers av generasjoner og kulturer
- Være pådriver og tilrettelegger under oppstart av ulike aktiviteter og prosjekter som er basert på frivillig innsats.

Nesbyen Frivilligsentral ønsker å bidra til en positiv utvikling i samarbeid mellom innbyggerne, frivillige organisasjoner, offentlig og privat sektor i Nes kommune.

Frivilligsentralen skal være et supplement til det eksisterende frivillige arbeidet. Aktiviteten skal være et tillegg til offentlig virksomhet.

Nesbyen Frivilligsentral skal drives i samsvar med de retningslinjer Staten har gitt for drift av frivilligsentraler.

Styringsform og organer: Stiftelsens styre skal ha 5 medlemmer, hvorav ett medlem fra Nes kommune. I tillegg velges 2 varamedlemmer. Styret skal ha leder og nestleder.

Eierskapsmelding Nes kommune

Styremedlemmer tjenestegjør i 2 år, dog slik at 2 medlemmer skiftes ut etter første driftsår.

Styrets representerer stiftelsen utad og tegner dets foretak. Styret kan gi styremedlemmer og daglig leder rett til å tegne selskapet.

Nesbyen Frivilligsentral skal ha tilsatt daglig leder som skal forestå og lede stiftelsens virksomhet. Daglig leder skal også fungere som sekretær for styret, forberede saker for styret samt føre møteprotokoll. Daglig leder har både plikt og rett til å delta på stiftelsens styremøter med tale- og forslagsrett.

Kommunens representasjon: Ett medlem i styret.

Kommunens økonomiske engasjement: Statstilskudd kr. 452.000,- for 2018.

Eierstrategi: Stiftelsen er selveiende.

Stiftelsen Norges vakreste Terrengsykkelopplevelse

Nes kommune har utnevnt to medlemmer til styret. Nes kommune har ikke økonomisk- eller annet ansvar.

Andre samarbeid:

Regionrådet for Hallingdal

Eiere og eierandeler: Regionrådet for Hallingdal er et samarbeids- og interesseorgan der alle seks kommunene i Hallingdal er deltakere.

Formål: Regionrådet for Hallingdal skal være et samarbeids- og interesseorgan for kommunene i Hallingdal.

Sentrale arbeidsoppgaver: Rådet skal arbeide for utvikling av regionen med særlig vekt på noen prioriterte satsingsområde.

Rådet skal også varetta interessene til regionen overfor fylke, stat og andre organ på region-, fylkes- og riksplan.

Prosjekt og arrangement: For eksempel: Hallingdalskonferansen, Kva skjer, Hallingambassadører, Hallingdal Fotballklubb, Hallingdal 2020, Byregionprogrammet, HallingHelse, Hallingdal ungdomsråd (HUR), Hyttemessa, Tråkk`n Roll.

Styringsform og organer: Hallingtinget er det øverste formelle organet i Regionrådet, med 5 representanter fra hver kommune, der en er ordføreren. De andre representantene er leder/nestleder av hovedutvalg/sectorutvalg og/eller medlemmer av formannskapet.

Administrasjonssjefene i kommunene har møterett på Hallingtinget og blir kalt inn til møta med tale- og forslagsrett.

Kommunens representasjon: Ordfører. Varaordfører er personlig vararepresentant.

Etablerte rapporteringsrutiner: Årsmelding sak i første Hallingtinget hver vår.

Kommunens økonomiske engasjement: Kommunalt tilskudd ca. kr. 500.000,- i 2017, budsjettert med samme beløp for 2018.

Eierstrategi: Eierskapet er politisk motivert.

Hallingdal Etablerersenter

Styringsform og organer: Ledes av et fagråd bestående av 6 medlemmer fra kommunene, Regionrådet, Innovasjon Norge og næringslivet.

Eiere og eierandeler: Hallingdal Etablerersenter er et samarbeid mellom alle kommunene i Hallingdal, Buskerud Fylkeskommune, Innovasjon Norge og Hallingdal Næringshage.

Formål/sentrale arbeidsoppgaver: Hallingdal Etablerersenter gir gratis veiledning til personer som vil starte egen forretningsvirksomhet, søker veiledning i oppstartfasen, søker råd om finansiering ved etablering, ønsker samarbeidspartner for videreutvikling av egen forretningside og ønsker etablererkurs.

Kommunens økonomiske engasjement: Årlig tilskudd kr. 131.000,-.

Landssammenslutningen av vasskraftkommuner (LVK)

Hjemmel: Gjeldende vedtekter.

Formål: LVK har 173 medlemskommuner. LVK ivaretar medlemskommunenes interesser i alle saker som kraftutbygging og lovgivning rundt aktuelle kraftsaker.

Medlemmer: Ordfører og Rådmann Varamedlemmer: Varaordfører og økonomisjef.

Kommunens økonomiske engasjement: Kr. 60.305,- for 2018.

Forum nye Bergensbanen

Hjemmel: Gjeldende vedtekter.

Formål: Interesseorganisasjon med formål å arbeide for modernisering av Bergensbanen og bygging av Ringeriksbanen. Medlemmer er kommuner og fylkeskommuner langs Bergensbanen.

Kommunens representasjon: Medlem Ordfører. Varamedlem Varaordfører.

Hallingdal brannkasse – medlemmer til skadeforebyggende råd

Eier og eierandeler: Gavebrev.

Kommunens representasjon: Rådmann

Kommunes kraft ressurser

Andelskraft: Nes kommune eier 16,9% av 2/21 av kraftproduksjonen i Hallingdalselva. Noe brukes på egne kommunale bygg, resten selges.

Konsesjonskraft og erstatningskraft: Lite i Nes kommune.

Konsesjonskraft er kraft som levers i henhold til konsesjonsbetingelser i medhold av industrikonsesjonsloven og vassdragsreguleringsloven.

Konsesjonsavgifter: Grunnlag for årlig tilførsel til næringsfondet. For 2016 kr. 2,8 millioner, for 2017 kr. 2,4 millioner.

Konsesjonsavgift er avgift til stat og berørte kommuner som konsesjonær er pålagt i konsesjonsbetingelser medhold av industrikonsesjonsloven og vassdragsreguleringsloven i forbindelse med kraftutbygginger.

Vardar AS

Eier og eierandel: BFK eier A-aksjene. B-aksjene eies av: Drammen 16,3%, Flesberg 1,13%, Flå 0,21%, Gol 0,9%, Hemsedal 0,39%, Hol 0,94%, Hole 1,88%, Hurum 5,96%, Kongsberg 12,07%, Krødsherad 0,76%, Lier 13,13%, Nedre Eiker 10,05%, Nes 0,72%, Nore og Uvdal 0,54%, Modum 3,54%, Ringerike 11,7%, Rollag 0,63%, Røyken 8,1%, Sigdal 2,3%, Øvre Eiker 8,06% Ål 0,96%.

BFK eier A-aksjene i dag, men det står i årsrapporten at kommunene skal overta ved endringer i fylkessammensetningen. Derfor vil 0,72% av selskapet tilfalle Nes kommune per 01.01.2020.

Nes kommunes overskuddslikviditet

Nes kommune har vedtatt retningslinjer for forvaltning av kommunens overskuddslikviditet. Det henvises til reglement for finans- og gjeldsforvaltning i sak 87/16 Kommunestyret 15.12.2016. Ved utgangen av 2017 var saldo på næringsfond kr. 8 millioner og disposisjonsfond kr. 11,7 millioner.

Vedlegg

Vedlegg 1 Forklaring nøkkeltall

Totalrentabilitet i %

Totalkapitalrentabiliteten i et foretak er et mål på avkastningen på selve eiendelene.

Et viktig nøkkeltall ved lønnsomhetsberegning. Et rimelig nivå er 10 - 15%, men bør ligge over det selskapet betaler for sine lån.

Beregningsmodell:

$$(ORS + FK) * 100(SGE(x-1) + SGE(x)) / 2 = \text{Lønnsomhet}$$

ORS: Ordinært resultat før skattekostnad

FK: Finanskostnader

SGE(x-1): Sum gjeld og egenkapital i år(x-1) SGE(x): Sum gjeld og egenkapital i år(x)

Resultat av driften i % Denne formelen forteller om hvor mye som blir igjen av driftsresultatet for hver krone i driftsinntekt foretaket har. Dette er et mål på foretakets evne til å hente margin på driftsinntektene

Beregningsmodell:

$$DR * 100SDI$$

= Resultat av driften i %

DR: Driftsresultat SDI: Sum driftsinntekter

Egenkapitalens rentabilitet før skatt i % Viser egenkapitalens evne til avkastning inkludert eventuelt utbytte og før ekstraordinære poster og skatt.

Dersom ordinært resultat er høyt og / eller egenkapitalen er lav vil dette gi høy avkastning til eierne relativt sett.

Grunnen til at man kan bruke egenkapitalens rentabilitet før skatt som mål er at gir et bilde av utviklingen uavhengig av ekstraordinære poster og skatteendringer.

Beregningsmodell:

$$ORS * 100SEK$$

= Egenkapitalens rentabilitet før skatt i %

ORS: Ordinært resultat før skatt SEK: Sum egenkapital år

Likviditetsgrad Dette er et mål på hvor mye kortsiktige midler foretaket har i forhold til forpliktelsene selskapet har på samme tidshorison. Kortsiktig gjeld er forpliktelser som forfaller innen ett år, mens omløpsmidler er midler i foretaket som kan likvideres innen ett år.

Eierskapsmelding Nes kommune

Beregningsmodell:

SOMSKG

= Likviditetsgrad1

SOM: Sum omløpsmidler SKG: Sum kortsiktig gjeld

Egenkapitalandel i % Hvis sum egenkapital < 100 000,- anses soliditeten uansett for å være svak.

Egenkapitalandelen viser hvor stor andel av eiendelene som er finansiert med egenkapitalen.

Beregningsmodell:

$SEK * 100SGE = \text{Soliditet}$

SEK: Sum egenkapital SGE: Sum egenkapital og gjeld

Vedlegg 2 Oversikt bank- og forsikringsavtaler.

Bankavtale:

Skue Sparebank

Bankavtalen har løpetid på 3 år med opsjon på forlengelse ett år av gangen.

Kommunens representasjon: Kommunestyret velger hvert fjerde år to medlemmer og et varamedlem til bankens øverste organ, forstanderskapet.

Forsikringsavtale:

Gjensidige Hallingdal

Avtalen er inngått sammen med øvrige kommuner i Hallingdal.

Kommunens representasjon: Rådmann

Vedlegg 3 Oversikt over Nes kommunes eiendommer og skoger.

Gnr/bnr	Areal	Parsellens navn / adresse
44/7	5823,1	Helgesplassen - Stasjonsvegen 75A og B
44/20	12891,2	Virkelyst (Elverhøy) - Stasjonsvegen 69B og C, 71A og B
44/22	6560,2	Gamlehjemmet - Stasjonsvegen 69A
44/53	85264,1	Østenforskogen
44/56	3537,7	Briskebyen vannbasseng - Østenforskogen 74
44/60	17081,8	Psykatriboliger - Rudvegen 37A, B, C, D, E, F
44/71	1244	Tomt 10 i Østenforskogen
44/73	975,3	Tomt 14 i Østenforskogen
44/75	774,7	Tomt 16 i Østenforskogen
44/83	1037,8	Tomt 19 i Østenforskogen
44/84	992,1	Tomt 20 i Østenforskogen
44/85	1127,9	Tomt 23 i Østenforskogen
44/86	1130,1	Tomt 24 i Østenforskogen
44/87	723,6	Tomt 25 i Østenforskogen
44/92	1100,1	Tomt 21 i Østenforskogen
44/94	1166,2	Tomt 23 i Østenforskogen
44/95	1169,4	Tomt 24 i Østenforskogen
44/96	1195,1	Tomt 25 i Østenforskogen
44/97	1366,1	Tomt 26 i Østenforskogen
44/98	1740,1	Tomt 27 i Østenforskogen
44/106	3495,3	Terassehustomt i Østenforskogen
44/108	1351,2	Tomt 38 i Østenforskogen
44/117	1405,3	Tomt T33 i Østenforskogen
44/118	893,8	Tomt 9 i Østenforskogen
44/119	861,8	Tomt 18 i Østenforskogen
44/120	1021,5	Tomt 21 i Østenforskogen
45/40	555,8	Vannbrønn/pumpestasjon Rudvegen
52/95	3647,4	Veggrunn Steinmogutu
53/8	4725,9	Bankplassen (brannstasjonen)
53/22	4171,7	Elvefaret barnehage
53/55	25041,4	Høvafeltet
53/68	2861	Nesbyen barnehage
53/68/1	2333	Nesbyen barnehage
53/80	2433,8	Rekkehustomta Høvabakken
53/141	386,5	Veg til 53/68
54/163	42617,9	Espesetvegen
58/74	89,9	Mostad
58/519	11251,4	Klypevegen
70/1/23	45237,8	Gunnbjørndokk
70/31	2549,9	Menighetshus
70/33	14528,9	Heggeløkken (ved kryss Rv7)
70/47	740,6	Veggrunn (Øynan v/ markedsplassen)
70/89	4750,7	Renseanlegg

Eierskapsmelding Nes kommune

Gnr/Bnr	Areal	Parsellens navn/adresse
70/100	1098,8	Veggrunn (i krysset til museet)
70/112	5613,7	Skoleløkka (del av idrettsanlegget)
70/113	779,4	Stripe langs Rukkedalsvegen v/ Arnegård
71/52	177,5	Veggrunn i Kirkevegen
71/99	282,6	Solslett (70/33)
71/100	1604,5	Skiftemoen
71/110	31813,8	Nesbyen idrettsanlegg
71/129	8938,8	Idrettshallen
71/151	862,4	Alfarvegen 104
72/3	912148,2	Todalskogens slåtter
72/11	1648,4	Veggrunn Nupelykkja
72/54	236,4	Gangveg Jordeslykkja-Nupelykkja
73/34	1959	Vertikalen - Beiavegen 15A og B
73/35	1585,6	Tannklinikk
73/54	5364,4	Helse- og sosialsenter
73/55	1692,5	Veggrunn Jordeslykkja
73/56	740,9	Helikopterplass
74/7	692,5	Del av Indre torg
74/101	2701,2	Omsorgsboliger Halandvegen
75/6	3985,6	Mortenløkka
76/31	21781	Nes kirke
76/70	135,5	Kirkegrunn (kryss v/ Kirkevegen)
76/123	5460,7	Kommunehus/Tinghus/Apotek
76/125	3703,9	Sentralholdeplassen (Esso)
76/130	51,5	Veggrunn (kryss Jordeshagen-Rukkedalsvegen)
76/132	25260,8	Skoletomt
76/133	1312,6	Kirkenær - Beiavegen 9A, B, C, D
76/175	6631,6	Infosenter
76/177	995	Del av kirketomt (mot Esso)
76/178	1353,1	Esso
77/9	8744492,7	Nes sameie (Buvatn/Langevatn)
77/30	3340,7	Stormoen nordre
77/89	934,6	Furumoen
77/95	4357,5	Sorenskrivergården
77/133	161652	Kveimskogen og Olsgårdskogen
77/191	839,8	Vegareal (undergang v/ Protan)
77/195	884,9	Tiurvegen 2
77/207	1006,9	Areal v/ undergang Protan
77/209	371,1	Gartnergut
77/211	3107,1	Gartnerlykkja
77/225	1280,6	Tomt - Tiurvegen 10
77/226	1152,1	Friskussen barnehage
77/227	1010,6	Friskussen barnehage
77/236	1437,5	Friskussen barnehage avd. Tøllemo
77/262	1227,1	Hakastadvegen 22 A og B

Eierskapsmelding Nes kommune

Gnr/Bnr	Areal	Parsellens navn/adresse
77/263	1055,4	Hakastadvegen 20 A og B
77/341	723,4	Tyrivegen 2 og 4
77/365	1483,4	Grunn til gangveg Blingsmovegen
77/366	90,9	Grunn til gangveg Blingsmovegen
77/367	1066,5	Grunn til gangveg Blingsmovegen
77/368	318,3	Grunn til gangveg Blingsmovegen
78/36	6618,9	Stupa industriområde
78/48	2878,4	Raskestuen (park v/ Rukkedøla)
78/73	10526,2	Grimsgårdskogen
78/173	1156,1	Festetomt i Grimsgårdskogen - Grimsgårdvegen 18
78/227	1038	Festetomt i Mogopvegen - Mogopvegen 4
78/274	1287,2	Sidespor jernbane v/ Bringo Sag & Høvleri
78/313	1230,8	Sahara 1 og 3
78/349	855,7	Tomt 12 på Sahara - Sahara 10
78/355	623371,4	Trytetjern
78/360	75465,7	Skytebane
78/361	5141,6	Pistolbane
78/362	1264,4	Skytterhus
79/39	57482,3	Markedsplassen
79/44	25,4	Veggrunn (v/ Stasjonsvegen)
79/56	11,3	Veggrunn (v/ Rukkedalsvegen)
79/91	852,6	Del av Veidal - Stasjonsvegen 59
79/118	46930,8	Briskebyen boligfelt
79/165	2854,2	Briskebyen barnehage
79/190	2969,7	Omsorgsboliger - Bassengvegen 8A og B, 12A og B
79/229	938	Veidal - Stasjonsvegen 59
79/234	811	Tomt 13 i Østenforskogen
80/13	16131353	Roen Langmarkskog
80/77	30172,3	Del av Gunnbjørndokk
81/22	11,5	Veggrunn v/ Rukkedalsvegen
81/30	2110,9	PU-boliger
84/49	2730,6	Del av rasteplass v/ Infosenteret
85/2	5359,2	Veggrunn (Ekserserplassen)
86/135	6782	Parkeringsplass v/ Synstevatn
87/31	1279,2	Skåterudmoen II (tomt)
90/20	1743,3	Sørhaug - Hallingdalsvegen 4375
90/24	605,2	Veggrunn (Grendebu II)

Oversikt Nes kommuneskoger 2017

Gnr/bnr	Areal DA	Teigens navn
78/355	700	Trytetjern
72/3	912	Todalen
80/13	3311	Stormyrteigen
72/3,80/13	21574	Indre sameie
	26497	