



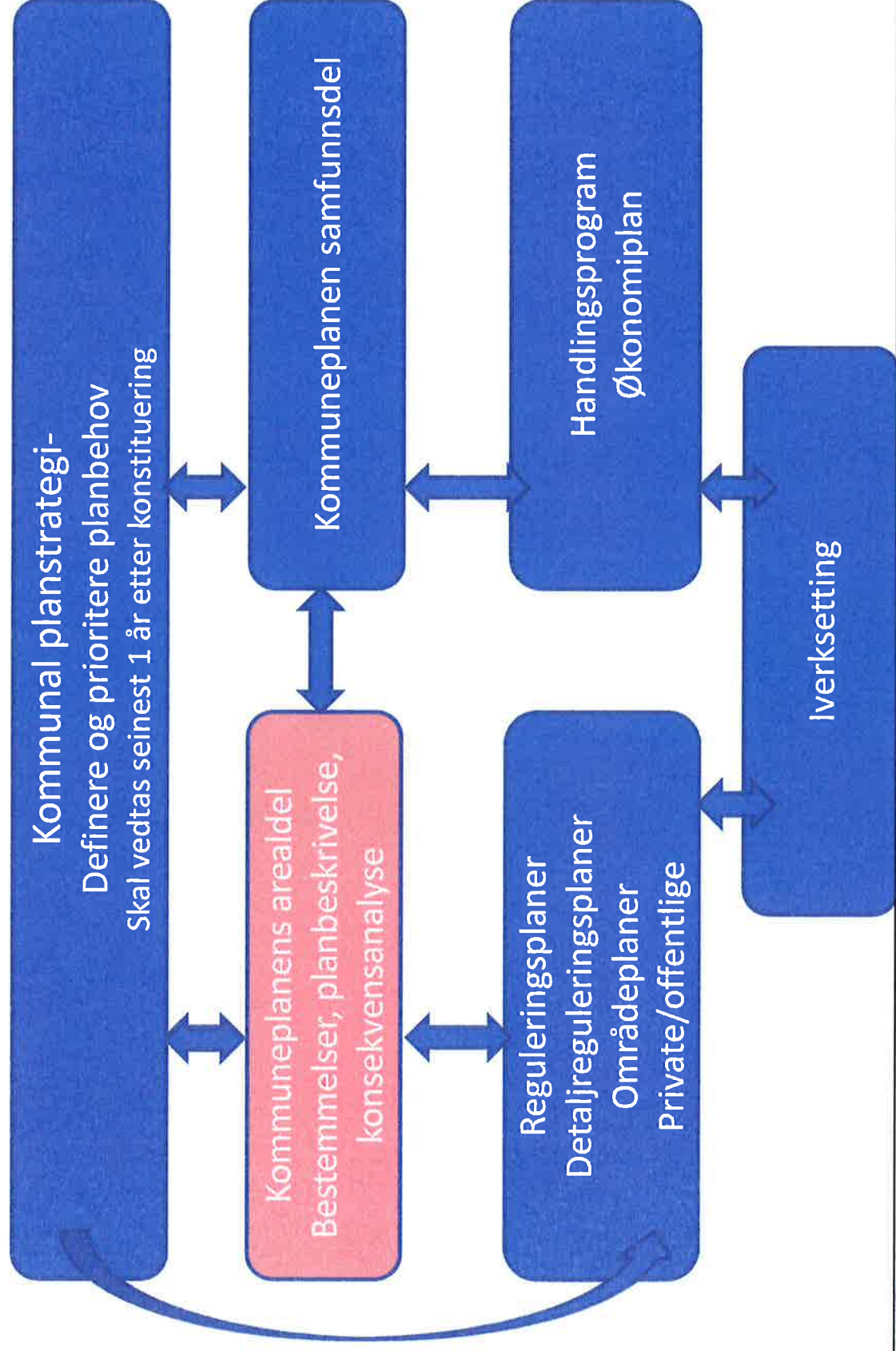
# PLANARBEIDET I NES KOMMUNE

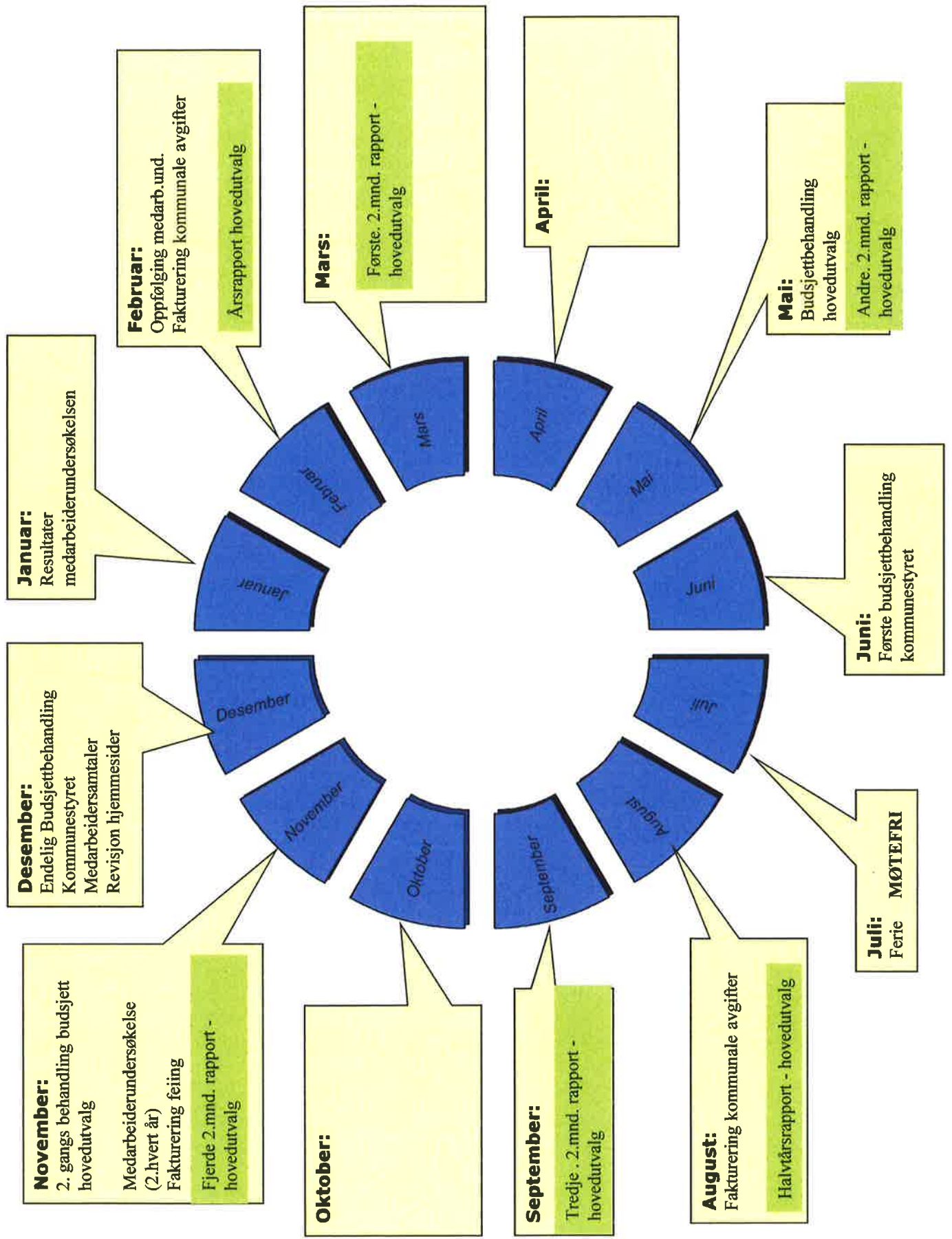


**Nes kommune**  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015





# Generelt

- I underkant av 3.500 innbyggere
- 0-19 år: 980
- 24-39 år: 505
- 40-66 år: 1331
- 67 år og eldre: 629

Antall eldre øker og kommunen må håndtere dette



**Nes kommune**  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015

# Kommunalt planarbeid

- Utarbeiding og behandling av kommuneplan, kommunedelplaner, temaplaner m.m.
- Utarbeiding og behandling av kommunale reguleringsplaner
- Behandling av private reguleringsforslag
- Søknad om endringer av eksisterende planer
- Søknad om dispensasjoner fra overordnet plan eller fra reguleringsplan
- Klagesaker
- Planavdelingen er høringspart i en del saker som angår kommunen.
- Generell veiledning til våre kunder



# Kommuneplanarbeidet i Nes

- Kommunedelplan Nesbyen-nylig vedtatt – avventer resultat av departementets avgjørelse
- Kommuneplan under arbeid.
- Kommunedelplan Natten og Tverrlie
- Parallele prosesser for disse planene.
- I tillegg er det utarbeidet forslag til strategisk næringsplan i kommunen.



# Planstrategi

- Kommunestyret skal minst en gang hver valgperiode, og senest innen ett år etter konstituering utarbeide og vedta kommunal planstrategi.
- Kanskje den viktigste «planen» i kommunen?
- Planstrategi bør omfatte drøfting av kommunens strategiske valg knyttet til samfunnsutvikling, sektorens virksomhet og vurdering av planbehov i kommunen
- Kommunen skal innhente synspunkter fra statlige og regionale organer samt nabokommunen
- Brukermedvirkning forøvrig



# Planstrategi

- Minimumskrav i loven:
- Vedtak om kommuneplanen skal revideres helt eller delvis
  - Kommuneplan allerede under arbeid
  - Samfunnsdel
  - Tørre å være konkret til hva man vil ha revidert
- Et underlag for å vurdere planbehovet.
- Kommunen bestemmer selv innholdet i underlaget





# Planstrategi

- **OBS:** Planstrategi er kun et verktøy for å prioritere planbehov i planperioden, den er ikke en plan etter plan og bygningslovens regler
- Om man ønsker nye mål og strategier for kommunen vedtas ikke det i den kommunale planstrategien, men i kommuneplanen når den revideres.



# Aktuelle tema/utfordringer som vurderingsgrunnlag for å kartlegge planbehov

- Befolknings sammensetning og demografisk utvikling
- Levekår og folkehelse
- Næringsliv og sysselsetning
- Boligbygging
- Miljø og klima
- Langsiktig arealbruk
- Kommunal tjenesteyting og forvatning, utfordringer innen kommunens tjenesteområder
- Samhandling og samarbeid



# Kommuneplan PBL. Kap. 11

Kommunen skal ha en samlet kommuneplan som omfatter **samfunnsdel med handlingsdel og arealdel.**

Kommuneplanen **omfatter alle viktige mål og oppgaver i kommunen.**

Utgangspunkt: kommunal planstrategi.

Retningslinjer og pålegg fra statlige og regionale myndigheter legges til grunn.



# Kommuneplan PBL. Kap. 11

Det kan utarbeides **kommunedelplaner** for bestemte områder, temaer eller virksomhetsområder.

- Kommunedelplan Nesbyen
- Kommunedelplan Natten og Tverrlie
- Strategisk næringsplan

Vi har en rekke temaplaner som revideres med jevne mellomrom.



# Kommuneplanens arealdel

- Skal angi hovedtrekk i arealdisponeringen
- Skal legge rammer og betingelser for nye tiltak, ny arealbruk og si noe om viktige hensyn som må ivaretas ved disponeringen av arealene.
- Kommuneplanens arealdel skal omfatte:
  - Plankart
  - Planbestemmelser
  - Planbeskrivelse
  - Konsekvensutredninger
  - ROS-analyser



# Kommuneplan/Kommunedelplan

## Saksgang

- Vedtak om oppstart (eget vedtak eller ved høring av planprogrammet)
- Utarbeidelse av planprogram
- Høring planprogram (min. 6 uker)
- Vedtak planprogram
- Utarbeidelse av forslag og mulighet til å komme med innspill
- En eller flere politiske behandlinger/høringer (minimum 6 uker)
- Politisk sluttbehandling med endelig vedtak i kommunestyret



# Kommuneplanens samfunnsdel

- Vedtatt av kommunestyret 29.09.2011
- Følgende utfordringer ble lagt til grunn:
  - Befolkningsutvikling
  - Demografisk utvikling
  - Næringsutvikling
  - Klimaendringer
  - Samhandling og samarbeid



Nes kommune  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015

# Kommuneplanens samfunnsdel

- Følgende verdier skal være retningsgivende for all planlegging i Nes kommune jfr. samfunnsdelen:
  - Bærekraft
  - Åpenhet
  - Tilhørighet

Samhandling og  
engasjement for trivsel  
og utvikling. Nes  
kommune – sammen  
får vi det til



Nes kommune  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015



# Kommuneplanens samfunnsdel

- Definerer satsningsområder, mål og strategier for måloppnåelse
- En rekke temaer er behandlet i planen
- Videreføring skjer gjennom økonomiplanens handlingsprogram
- Økonomiplanen som har et 4-års perspektiv behandles hvert år i tilknytning til budsjettet og fremstår dermed som kommuneplanens handlingsdel



# Kommunens utfordringer

Nes kommune mangler økonomisk handlingsrom.

Nes kommune må tenke langsiktig og dette speiles i handlingsprogrammet for 2016-2019

Tiltak:

- Befolkningsvekst
- Næringsutvikling/ny næringsplan snart klar
- Omdømme/merkevarebygging
- Samhandling med andre aktører
- Andre tiltak



Nes kommune  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015

# Planarbeidet i Nes kommune

Noen spørsmål ?

**HUSK**

Legg ned godt arbeid i planstrategien.



**Nes kommune**  
- gamlebyen i Hallingdal



Politikeropplæring 21.11.2015