

# Gebyrregulativ for tekniske tjenester i Nesbyen kommune vann, avløp, slamtømming, renovasjon og feiing 2022

GEBYRREGULATIV FOR TEKNISKE TJENESTER VEDTATT I KOMMUNESTYRET DES 2021 I NESBYEN  
KOMMUNE

## Innhold

2 Tilkoblingsgebyr for vann og kloakk .....	3
2.1 Tilkoblingsgebyr vann.....	3
2.2 Tilkoblingsgebyr kloakk bolig .....	3
2.3 Tilkoblingsgebyr kloakk fritidsbolig .....	3
2.4 Tilkoblingsgebyr for annen type bygg .....	4
2.5 Tilkoblingsgebyr for kontor, forretning, produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer .....	4
3.0 Gebyrer for forbruk av vann og kloakk.....	4
3.2 Kloakkavgift .....	5
3.3 Stipulert forbruk for flg. Eiendommer.....	5
4.2 Slamgebyr, ekstratømming og nødtømming.....	6
5.0 Renovasjon .....	6
6.0 Feiing .....	7

## 2 Tilkoblingsgebyr for vann og kloakk

### Generelle bestemmelser

Grøftelengde stikkledning regnes korteste vei mellom koblingspunkt off. ledningsnett og tilkoblingspunkt bolig selv om abonnenter ønsker annen grøftetrase.

Gebyrene beregnes per boenhet. Anneks regnes ikke som egen boenhet, men bruksareal regnes med i hovedbygningens bruksareal.

### 2.1 Tilkoblingsgebyr vann

Beløp er inkl. mva

Refusjonsbelagte tomter (refusjon er innbetalt) og tomter i kommunale boligfelt betaler halvt tilknytningsgebyr, da disse har betalt opparbeidelseskostandene.

Det legges opp til økning av tilkoblingsgebyr på 0 % for 2022.

		2022
2.1 a)	Vann bolig inntil 120 m <sup>2</sup>	Kr 39 100
2.1 b)	Vann bolig tillegg pr. påbegynte 20 m <sup>2</sup>	Kr 3 910
2.1.c)	Vann bolig, beløp reduseres pr. lm for grøftelengde 30 lm fra eiendomsgrense	Kr 390

### 2.2 Tilkoblingsgebyr kloakk bolig

Beløp er inkl. mva.

Refusjonsbelagte tomter (refusjon er innbetalt) og tomter i kommunale boligfelt betaler halvt tilknytningsgebyr, da disse har betalt opparbeidelseskostandene.

Det legges opp til økning av tilkoblingsgebyr på 0 % for 2022.

		2022
2.2 a)	Kloakk bolig inntil 120 m <sup>2</sup>	Kr 33 600
2.2 b)	Kloakk bolig tillegg pr. påbegynte 20m <sup>2</sup>	Kr 3 360
2.2 c)	Kloakk bolig, beløp reduseres pr. lm for grøftelengde 30 lm fra eiendomsgrense	Kr 335

### 2.3 Tilkoblingsgebyr kloakk fritidsbolig

Beløp er inkl. mva.

I Nesbyen kommune har man inngått utbyggingsavtale med deler av områdene innenfor kommunedelplan Natten og Tverrlie og områder som har kommunalt avløp. Utbyggingsavtale er inngått som en måte og finansiere utbygging av nytt renseanlegg, oppgradering av ledningsnett fra Nesfjellet til sentrum. For disse områdene så vil man dele gebyret i anleggstilskudd «øremerket» til avløpsutbyggingen og et mindre tilkoblingsgebyr. Pr. 29.10.2021 er anleggstilskuddet kr 46 000 kr. Dette kan endres gjennom året dersom forutsigbarhetsvedtaket om utbyggingsavtale endres i Nesbyen kommune.

		2022
2.3a)	Kloakk fritidsbolig, inntil 120 m <sup>2</sup> bruksareal, tomt uten utbyggingsavtale	Kr 70 000

2.3 b)	Kloakk fritidsbolig, tillegg pr. påbegynte 20 m <sup>2</sup> tomt uten utbyggingsavtale	Kr 7 000
2.3 c)	Kloakk fritidsbolig, inntil 120 m <sup>2</sup> tomt med utbyggingsavtale	kr 20 720
2.3 d)	Kloakk fritidsbolig, tillegg pr. påbegynte 20 m <sup>2</sup> tomt med utbyggingsavtale	kr 7 000

## 2.4 Tilkoblingsgebyr for annen type bygg

Beløp er inkl. mva.

		<b>2022</b>
2.4 a)	Bygg av annen type karakter, Inntil 100 m <sup>2</sup> BRA	Kr 33 600
2.4 b)	Bygg av annen type karakter, tillegg pr påbegynte 50 m <sup>2</sup>	Kr 7 000
2.2 c)	Bygg av annen type karakter, beløp reduseres pr. lm for grøftelengde 30 lm fra eiendomsgrense	Kr 336

## 2.5 Tilkoblingsgebyr for kontor, forretning, produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer

For bygninger i denne gruppen multipliseres areal med faktorer før beregning av gebyr.

2.5 a)	Lager og garasjer uten vann og avløp, arealfaktor 0, dvs. ingen gebyr
2.5 b)	Produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer areal 100-1000 m <sup>2</sup> , faktor 0,5
2.5 c)	Produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer areal over 1000 m <sup>2</sup> , faktor 0,2

## 3.0 Gebyrer for forbruk av vann og kloakk

### 3.1 Vannavgift

Priser eks mva.

Årsgebyret for vann er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbrugsgebyr. Abonnementsgebyret er satt lik kr 2019 inkl. mva. (1615,20 eks. mva.) Forbrugsgebyret satt lik kr 20,86 kr pr. m<sup>3</sup> inkl. mva. (16,69 eks mva.) i 2022.

		<b>Vekting</b>	<b>2022</b>
3.1 a)	Vannmåler under 200 m <sup>3</sup>	1	1 615,20
3.1 b)	Vannmåler 200 m <sup>3</sup> under 400 m <sup>3</sup>	2	3 230,40
3.1 c)	Vannmåler 400 m <sup>3</sup> under 13000 m <sup>3</sup>	5	8 076,00
3.1 d)	Vannmåler 1000 m <sup>3</sup> under 2000 m <sup>3</sup>	10	16 152,00
3.1 e)	Vannmåler 2000 m <sup>3</sup> under 5000 m <sup>3</sup>	20	32 304,00
3.1 f)	Vannmåler 5000 m <sup>3</sup> under 10000 m <sup>3</sup>	50	80 760,00

3.1 g)	Vannmåler 10000 m <sup>3</sup> under 15000 m <sup>3</sup>	100	161 520,00
3.1 h)	Vannmåler 15000 m <sup>3</sup> under 20000 m <sup>3</sup>	150	242 280,00
3.1 i)	Vannmåler 20000 m <sup>3</sup> under 30000 m <sup>3</sup>	175	282 660,00
3.1 j)	Vannmåler over 30000 m <sup>3</sup>	225	363 420,00
3.1 k)	Boliger Nesbyen arealgrunnlag	1	1 195
3.1 l)	Vannavgift Nordhagen	1	7 300

### 3.2 Kloakkavgift

Priser eks. mva.

Årsgebyret for avløp er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbruksgebyr. Abonnementsgebyret er satt lik kr 474 inkl. mva., (kr 379,2 eks. mva.) og forbruksgebyret lik 12,88 kr. pr. m<sup>3</sup> inkl. mva., 10,30 kr.pr.m<sup>3</sup> eks mva.) i 2022.

		Vekting	2022
3.2 a)	Vannmåler under 200 m <sup>3</sup>	1	379,20
3.2 b)	Vannmåler 200 m <sup>3</sup> under 400 m <sup>3</sup>	2	758,40
3.2 c)	Vannmåler 400 m <sup>3</sup> under 1000 m <sup>3</sup>	5	1 896,00
3.2 d)	Vannmåler 1000 m <sup>3</sup> under 2000 m <sup>3</sup>	10	3 792,00
3.2 e)	Vannmåler 2000 m <sup>3</sup> under 5000 m <sup>3</sup>	20	7 584,00
3.2 f)	Vannmåler 5000 m <sup>3</sup> under 10000 m <sup>3</sup>	50	18 960,00
3.2 g)	Vannmåler over 10000 m <sup>3</sup>	100	37 920,00
3.2 h)	Vannmåler fritidsbolig	3	1 137,60
3.2 i)	Boliger Nesbyen m/ måler	1	379,20
3.2 j)	Boliger og kårhus Rukkedalen	1	379,20
3.2 k)	Fritidsboliger	3	1 137,60

### 3.3 Stipulert forbruk for flg. Eiendommer

Eks. mva.

Målerleie for abonnenter med kun avløpsabonnement: kr.160,00 pr. år  
 Avlesningsgebyr i de tilfeller kommunen må foreta avlesning: kr. 1300,00  
 For eiendommer som ikke har installert vannmåler beregnes 2 m<sup>3</sup> forbruk pr. m<sup>2</sup> boligflate.  
 Arealet måles etter BRA. Dette forbruket kommer i tillegg til fastleddet.

		Antall m <sup>3</sup>	2022
3.3 a)	Boliger Rukkedalen	60	618,00
3.3 b)	Kårhus Rukkedalen	120	1 236,00
3.3 c)	Fritidsboliger	75	772,50

## 4.2 Slamgebyr, ekstratømming og nødtømming

Priser Inkl. mva.

Dersom man har behov for tømming utenom rute, må man bestille ekstra- eller nødtømming. Type tømming er avhengig av hvor raskt du trenger tømming.

Det vil etter tømming bli sendt ut en egen -/ tilleggsfaktura på den tømmingen.

		<b>2022</b>
4.1 a)	Årlig fastgebyr for private anlegg	242
4.1 b)	Pr.m3 for slamavskillere/tette tanker/store anlegg o.l	455
4.1 c)	Årlig fastgebyr for minirenseanlegg (pr.tømming)	624
4.1 d)	Pr. m3 for minirenseanlegg	570
4.1 e)	Fastgebyr for store anlegg	1143
4.1 f)	Rensegebyr ved tette tanker/ekstra- og nødtømminger - pris pr. m3	202
4.1 g)	Traktor-/spesialbiltømming/liten bil ( tillegg	900
4.1 h)	Oppmøte ved ekstratømminger	1450
4.1 i)	Pr m3 ved ekstra nødtømming	575
4.1 j)	Ikke utført ekstra- nødtømming	500

## 5.0 Renovasjon

Priser inkl.mva

		<b>2022</b>
5.0 a)	Renovasjon 140 liter	5153
5.0 b)	Renovasjon 140 liter m kompostering	4563
5.0 c)	Renovasjon 240 liter	8061
5.0 d)	Renovasjon container	3950
5.0 e)	Renovasjon hytte/støl	2716
5.0 f)	Renovasjon utvidet henteavstand	5951

## 6.0 Feiing

Priser er **uten** mva.

Avgifter for feiing følger foreslått gebyr fra Hallingdal Brann og redning IKS

	Type gebyr	Gebyr 2022
4.28	Branntilsyn - tilsyn bustad	1150
4.29	Feiing bustad (pipe 1)	450
4.30	Pipe nr. 2 på same bygg	225
	Ikkje avlyst tilsyn/1. gong	316
	Ikkje avlyst tilsyn/2. gong	1 150
4.28	Branntilsyn - tilsyn fritidsbustad	1 350
4.29	Feiing fritidsbustad	450
4.30	Pipe nr. 2 på same fritidsbustad	225
	Ikke avlyst tilsyn/1	316
	Ikke avlyst tilsyn/2	1 350
4.31	Timesats - pr. påbegynt time	680
	Feiing på fritidsbustad fleire enn 2 bygningar på same eigar i same geografiske område utført same dag.	1/2 gebyr på alle bygg
	Tilsyn på fritidsbustad fleire enn 2 bygningar på same eigar i same geografiske område utført same dag.	1/2 gebyr på alle bygg