



## Møteprotokoll

### Sakkyndig utvalg for eiendomsskatt

Dato: 29.01.2021 kl. 09:00 – 09:40  
Sted: Fjernmøte via Microsoft Teams  
Arkivsak: 19/01080  
Møteleder:

Møtende medlemmer: Rune Owrenn Ihle (H), Per Rune Andersen (Ap), Reidun Jordheim Garnås (Sp)

Andre: Arnstein Matheson (konsulent), Arne Ryen (ekstra ressurs i forbindelse med eiendomsskatt), Svein Magne Bråten Juvhaugen (Beredskaps- og kvalitetsleder)

NESBYEN KOMMUNE	
Saksnr. 19/01080	Fil-nr. -91
26 MARS 2021	
Ark.kode 033	Ark.kode
Dok.ansv. Mette Bråten	

#### SAKSKART

Side

#### Saker til behandling

<a href="#">006</a>	19/00589-77	Eiendomsskatt 2021 - Eiendommer hvor eiendomsskattetakst er større enn omsetningsverdi. - Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 5	2
<a href="#">007</a>	19/00589-78	Eiendomsskatt 2021 - Forhold som påvirker eiendommens omsetningsverdi. - Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 5	3

Nesbyen, 24.03.2021

Rune Owrenn Ihle  
Leder i utvalg

## Saker til behandling

### 006 Eiendomsskatt 2021 - Eiendommer hvor eiendomsskattetakst er større enn omsetningsverdi.

Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 5

Arkivsak-dok. 19/00589-77

Saksbehandler Svein Magne Bråten Juvhaugen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Sakkyndig utvalg for eiendomsskatt	29.01.2021	006

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

**Sakkyndig utvalg for eiendomsskatt har behandlet saken i møte 29.01.2021 sak 006**

#### Vedtak

Der det foreligger takst fra offentlig godkjent takstmann eller dokumentert prisantydning kan eiendomsskattekontoret legge dette til grunn for eiendomsskattetaksten. Dersom det bare foreligger omsetningsverdi skal saken behandles av sakkyndig utvalg for eiendomsskatt.

## 007 Eiendomsskatt 2021 - Forhold som påvirker eiendommens omsetningsverdi.

Unntatt etter offentlighetsloven Offl § 5

**Arkivsak-dok.** 19/00589-78

**Saksbehandler** Svein Magne Bråten Juvhaugen

<b>Behandlet av</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
1 Sakkyndig utvalg for eiendomsskatt	29.01.2021	007

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

**Sakkyndig utvalg for eiendomsskatt har behandlet saken i møte 29.01.2021 sak 007**

### **Vedtak**

Sakkyndig utvalg ser på nåværende tidspunkt ikke grunn til å justere soneinndelingen slik den er vedtatt i retningslinjer ved taksering av eiendommer i Nesbyen kommune.

Riggplasser og deponier i hytteområder er tidsbegrensede tiltak og sakkyndig utvalg ser ikke grunn til å behandle hyttefelt med riggplasser spesielt, ut fra eiendomsskattetaksten fastsettes for en så lang periode som 10 år.