

Iht. adresseliste

Deres ref.:
[Your ref.]

Vår ref.:
52600159/Letter.dotx

Dato:
2026-02-18

Varsel om oppstart av planarbeid, detaljregulering kryssløsning mellom Rv. 7 og Fv. 2910 ved Nesbyen

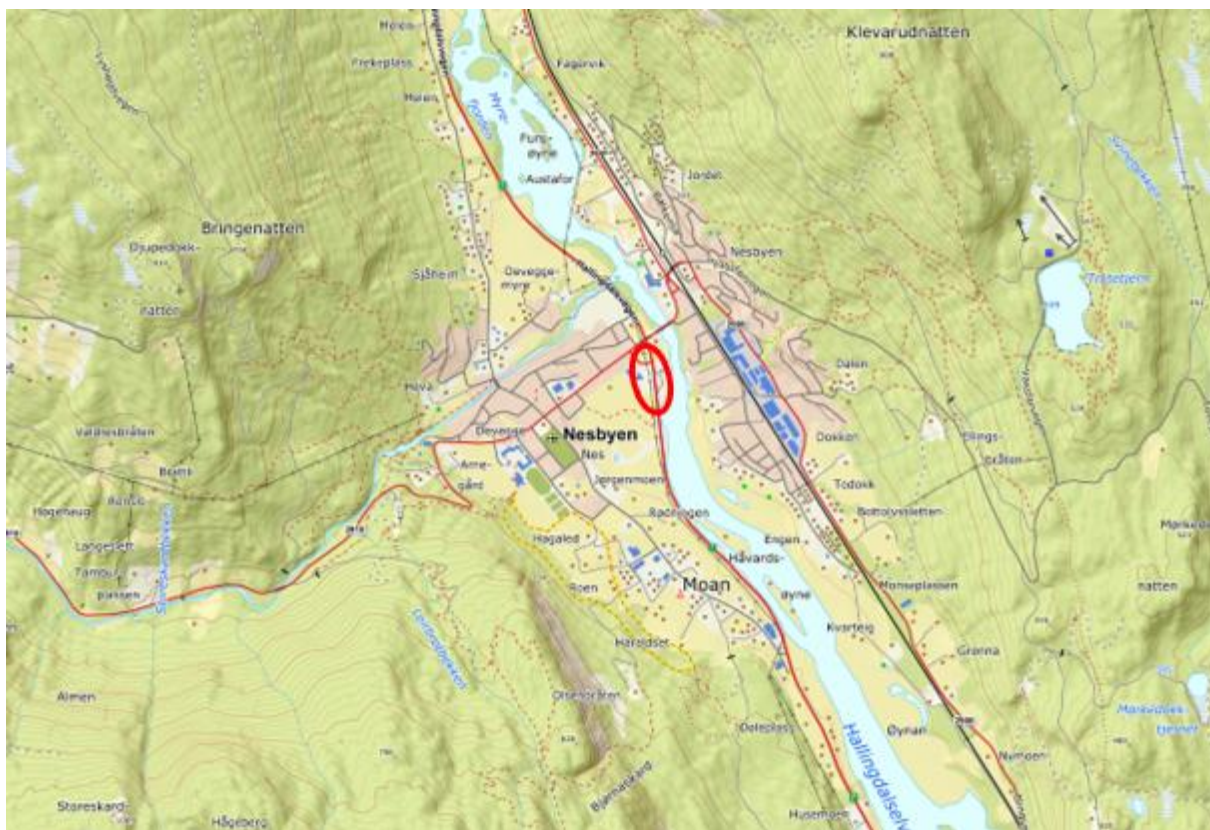
I henhold til plan- og bygningslovens §§ 12-3 og 12-8 kunngjøres det herved oppstart av detaljregulering for kryssløsning mellom Rv. 7 og Fv. 2910 ved Nesbyen (planID 202504) i Nesbyen kommune.

Planarbeidet igangsettes på vegne av forslagstiller Statens vegvesen og planarbeidet utføres av rådgiver Norconsult Norge AS.

Oppstartsmøte med Nesbyen kommune ble avholdt 16.01.2026. Referat fra oppstartsmøte ligger tilgjengelig på kommunens og Norconsults hjemmesider.

Formålet med planarbeidet

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for gjennomføring av nødvendig flomsikring på Nesflata ved å sikre en planmessig avklaring og etablering av en funksjonell kryssløsning mellom Rv. 7 og Fv. 2910. For å oppnå tilfredsstillende flomsikring for Nesbyen må tilføringsvegen fv. 2910 (arm av Rukkedalsvegen) endres, med mindre det åpnes for organisatoriske tiltak. Planen skal muliggjøre en tilfredsstillende tilkobling mellom veiene, som er en forutsetning for å oppnå tilstrekkelig flomsikring i området.

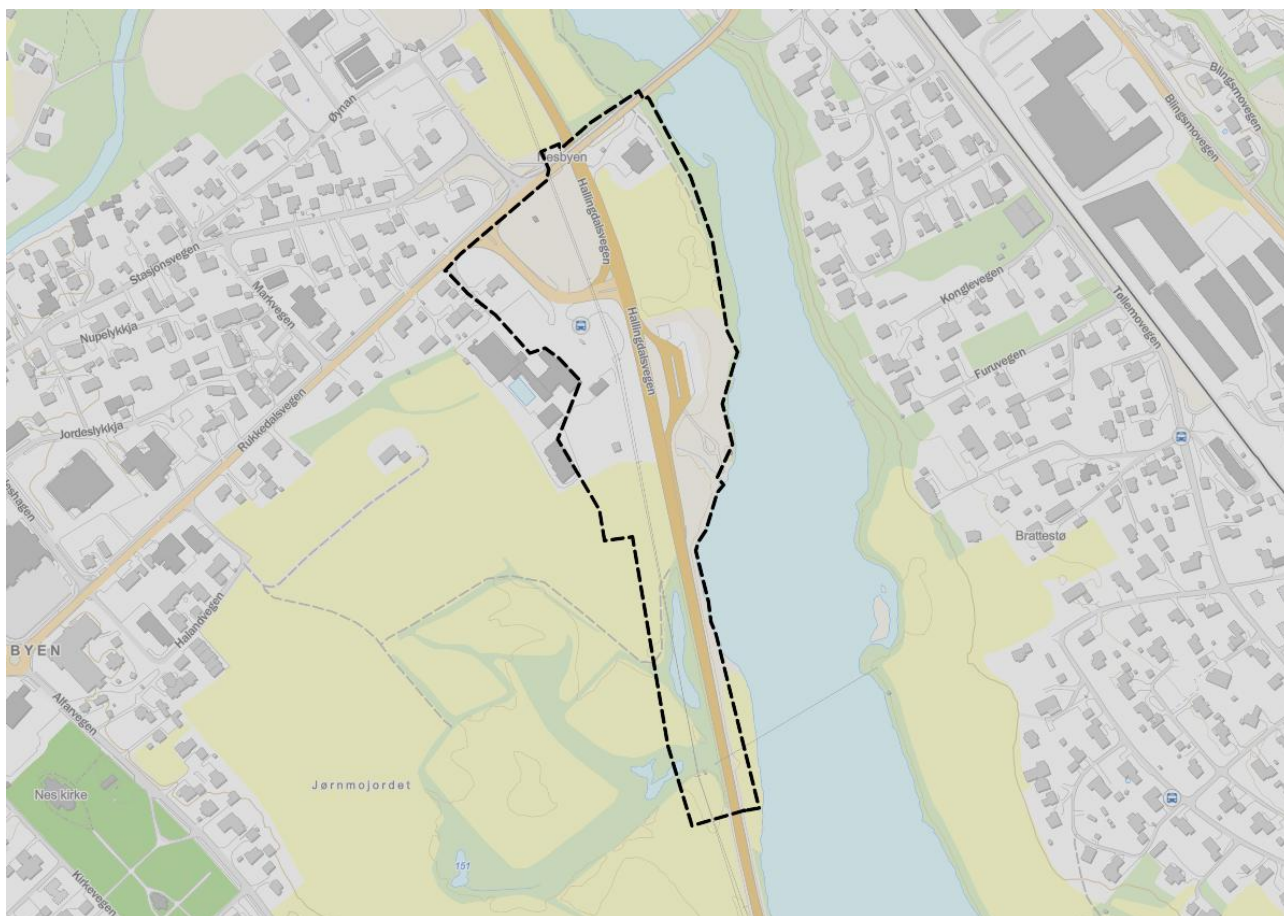


Figur 1. Kartutsnittet viser lokalisering av planområdet. Kilde: Norgeskart

Avgrensning av planområdet

Planområdet ligger i Nesbyen og omfatter arealer knyttet til ny kryssløsning mellom Rv. 7 og Fv. 2910. Plangrensen er avgrenset etter hvilke områder som direkte eller indirekte berøres av etableringen av krysset. For å sikre nødvendig handlingsrom, særlig i anleggsperioden, foreslås det at varsel om oppstart omfatter et noe større område. Dette medfører at planområdet delvis overlapper med andre reguleringsplaner som er under arbeid.

Avgrensningen av planområdet omfatter ca. 600 m av Rv. 7 og har en størrelse på 82 daa. Endelig avgrensning vil bli vurdert fortløpende i planprosessen, basert på hva som er nødvendig og hensiktsmessig for å sikre gjennomføring av tiltakene. Planområdet kan dermed bli endret gjennom utarbeidelse av planforslaget, dersom man ikke ser behov for at områdene inngår.



Figur 2. Kartutsnittet viser planavgrensningen med svart stiplet linje. Kilde kartgrunnlag: InnlandsGIS

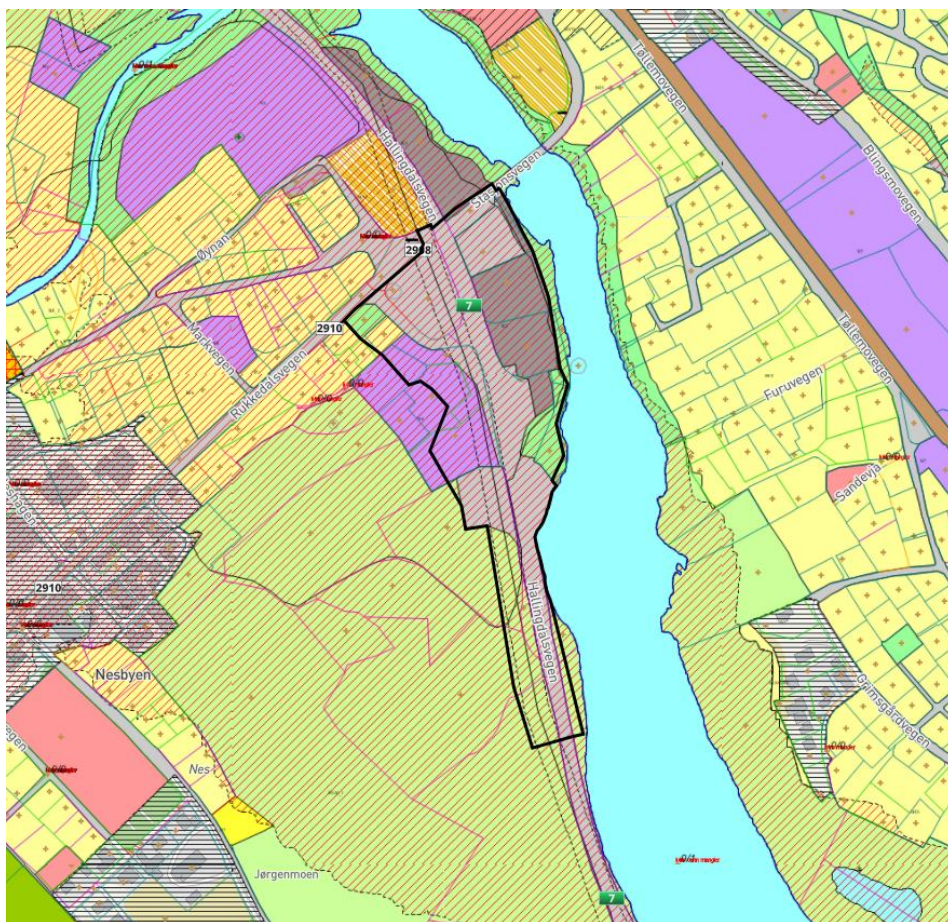
Planlagt tiltak

Det planlagte tiltaket omfatter etablering av en ny kryssløsning mellom Rv. 7 og Fv. 2910, utformet for å sikre god trafikkflyt og møte fremtidige trafikkbehov i området. Kryssløsningen skal samtidig tilpasses de planlagte flomsikringstiltakene på Nesflata, slik at vegsystemet og flomsikringen samlet bidrar til en robust og funksjonell infrastruktur. Det skal legges vekt på å minimere inngrep i naturen og sikre god tilpasning til omkringliggende arealer. Eksisterende tur- og rekreasjonsforbindelser skal søkes opprettholdt. Videre skal løsninger for overvannshåndtering integreres i planleggingen.

Planstatus

Kommunedelplan for Nesbyen

Gjeldende kommunedelplan for Nesbyen er vedtatt 13.08.15. Rv. 7 er angitt som vegformål. Tilgrensende arealer til veganlegget som er innenfor planområdet er friområde, naturområde (vann) og noen bebyggelsesarealer som bl.a. næringsareal, der alle er angitt som nåværende. I tillegg er det angitt et fremtidig område for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (K2- Renseanlegget). I henhold til planbestemmelsene kan området K2 benyttes til renseanlegg og nødvendig trafikkareal til tilkomst til K2, K3 og øvrige tilstøtende areal mellom Rv. 7 og Hallingdalselva.



Figur 3. Kartutsnittet viser kommunedelplan for Nesbyen: Kilde: Kommunens kartløsning

Reguleringsplan

Planområdet er uregulert og grenser heller ikke mot tilstøtende gjeldende reguleringsplaner.

Pågående planarbeid

Det er imidlertid igangsatt reguleringsplaner i nærområdet som er under arbeid. Dette gjelder reguleringsplan for Flomsikring Nesflata (PlanID 01202403) og reguleringsplan for Gondol Skyway Hallingdal (PlanID 01202112).

Gondol Skyway Hallingdal er en områderegulering som utarbeides av Asplan Viak AS på vegne av Nesbyen Turist- og Næringssservice AS. Varsel om oppstart og høring av planprogram er gjennomført i januar/februar 2023. Reguleringsplanen Gondol Skyway Hallingdal omfatter ny gondol fra Nesbyen sentrum til Syningen på Nesfjellet. I tillegg til etablering av gondol planlegges det for utviklingsarealer med tilhørende infrastruktur ved topp- og bunnstasjonen.

Detaljregulering for flomsikring på Nesflata har til hensikt å etablere flomtiltak på «Nesflata» som en del av flomsikringen av Nesbyen, for å redusere fare for flomskader på eksisterende bebyggelse og infrastruktur i Nesbyen. Planen skal legge til rette for flomsikringstiltak som må gjennomføres for å beskytte Nesbyen mot en 200-årsflom i henhold til byggeteknisk forskrift. Planen har ligget ute til offentlig ettersyn. Reguleringsplan for flomsikring av Nesflata vil omfatte arealer som er av betydning for reguleringsplanarbeidet for ny kryssløsning, på lik linje som at dette reguleringsplanarbeidet vil omfatte forhold som er av betydning for reguleringsplan for flomsikring på Nesflata. Med bakgrunn i at disse to tiltakene planlegges gjennom to separate reguleringsplaner og at de omhandler forhold av betydning for hverandre, vil det i det videre

planarbeidet være nødvendig med god dialog og utveksling av informasjon og data mellom disse prosjektene.

Det igangsettes samtidig med regulering av kryssløsningen mellom Rv. 7 og Fv. 2910 også detaljregulering for heving av Rv. 7 ved Nesbyen, som er en forlengelse i nord av reguleringsplanen for ny kryssløsning. Oppstart av de to reguleringsplanene varsles samtidig, men de vil trolig få ulik framdrift. Dette skyldes at avklaringer knyttet til kryssløsningen er avgjørende for gjennomføringen av flomsikringstiltakene på Nesflata.

Vurdering etter forskrift om konsekvensutredning

Det planlagte tiltaket er vurdert etter KU-forskriften §§ 6-8:

§ 6: Tiltaket er vurdert opp mot b.: Reguleringsplaner. Tiltaket fanges ikke opp av kriterier i Vedlegg I.

§ 7: Tiltaket er ikke av en type som skal behandles etter andre lover, og er dermed ikke KU-pliktig etter denne paragrafen.

§ 8: Det er vurdert at tiltaket ikke vil få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn etter kriterier i § 10.

Basert på dette er det kommet fram til at reguleringsplanen ikke utløser krav til konsekvensutredning. Det vil likevel være behov for å gjennomføre utredninger i forhold til bl.a. geoteknikk/områdestabilitet, hydrologi, overvann og landskapsbildet. I tillegg vil virkninger av planforslag for bl.a. kulturminner, landbruk, naturmangfold, friluftsliv og rekreasjon (inkl. barn og unge) bli vurdert.

Vurdering etter forskrift om konsekvensutredning framgår av oppstartsmøtereferatet og planinitiativet, som ligger tilgjengelig på kommunens og Norconsults hjemmesider.

Innspill og medvirkning

Informasjon om planarbeidet finner en på Nesbyen kommune sine nettsider www.nesbyen.kommune.no under «Plan og regulering / Kunngjøringer» eller på Norconsult sine hjemmesider: «Meny / Kunngjøringer».

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til Norconsult AS v/Line Brånå, tlf.: 92094088 eller e-post: line.brana.bergum@norconsult.com. Spørsmål kan også rettes til forslagsstiller Statens vegvesen ved planleggingsleder Espen Sletten Orten, tlf.: 90412065 eller e-post: espen.orten@vegvesen.no.

Kommentarer, innspill og opplysninger angående det igangsatte planarbeidet rettes til: line.brana.bergum@norconsult.com, eventuelt i brev til Norconsult Norge AS, Skansen 2E, 2670 Otta.

Frist for innspill er satt til 23.03.26.

Det bes om at merknaden merkes med «PlanID 202504».

Innspill til planarbeidet vil følge planforslaget som vedlegg ved innsending av planen til kommunen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Det er avtalt med Nesbyen kommune jf. kommunestyrets behandling i møtet 05.02.2026, sak PS 9/2026, at Statens vegvesen vil forestå utlegging av planforslaget til høring/offentlig ettersyn og behandling av merknader, iht. plan- og bygningsloven § 3-7. Nesbyen kommune vil stå for sluttbehandlingen av reguleringsplanen.

Med vennlig hilsen
Norconsult Norge AS

Vedlegg

- 1) Planavgrensning
- 2) C-tegninger av planlagt heving av Rv. 7
- 3) Planinitiativ
- 4) Referat fra oppstartsmøte med Nesbyen kommune