

Gebyrregulativ for tekniske tjenester i Nesbyen kommune vann, avløp, slamtømming, renovasjon og feiing

GEBYRREGULATIV FOR TEKNISKE TJENESTER VEDTATT I KOMMUNESTYRET DES 2020 I NESBYEN
KOMMUNE

Innhold

2 Tilkoblingsgebyr for vann og kloakk	3
2.1 Tilkoblingsgebyr vann.....	3
2.2 Tilkoblingsgebyr kloakk bolig	3
2.3 Tilkoblingsgebyr kloakk fritidsbolig	3
2.4 Tilkoblingsgebyr for annen type bygg	4
2.5 Tilkoblingsgebyr for kontor, forretning, produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer	4
3.0 Gebyrer for forbruk av vann og kloakk.....	4
3.2 Kloakkavgift	5
3.3 Stipulert forbruk for flg. eiendommer.....	5
4.0 Slamtømming	5
4.1 Slamgebyr, private anlegg.....	5
4.2 Slamgebyr, ekstratømming og nødtømming.....	6
5.0 Renovasjon	6
6.0 Feiing	6

2 Tilkoblingsgebyr for vann og kloakk

Generelle bestemmelser

Grøftelengde stikkledning regnes korteste vei mellom koblingspunkt off. ledningsnett og tilkoblingspunkt bolig selv om abonnenter ønsker annen grøftetrase.

Gebyrene beregnes per boenhet. Anneks regnes ikke som egen boenhet, men bruksareal regnes med i hovedbygningens bruksareal.

2.1 Tilkoblingsgebyr vann

Beløp er inkludert 25 % mva

Det legges opp til økning av tilkoblingsgebyr på 8,6 % for 2021. Momentum/ selvkost legger opp til en gradvis økning i gebyr frem mot 2024 på forbruksgebyr og for selvkostområde vann.

		2020	2021	Endring i %
2.1 a)	Vann bolig inntil 120 m ²	Kr 36 000	Kr 39 100	8,6
2.1 b)	Vann bolig tillegg pr. påbegynte 20 m ²	Kr 3 600	Kr 3 910	8,6
2.1.c)	Vann bolig, beløp reduseres pr. 1m for grøftelengde 30 1m fra eiendomsgrense	kr 360	Kr 390	8,6

2.2 Tilkoblingsgebyr kloakk bolig

Refusjonsbelagte tomter (refusjon er innbetalt) og tomter i kommunale boligfelt betaler halvt tilknytningsgebyr, da disse har betalt opparbeidelseskostandene.

Beløp er inkludert 25% mva.

Det legges opp til økning av tilkoblingsgebyr på 0 % for 2021.

		2020	2021	Endring i %
2.2 a)	Kloakk bolig inntil 120 m ²	Kr 33 600	Kr 33 600	0
2.2 b)	Kloakk bolig tillegg pr. påbegynte 20m ²	kr 3 360	Kr 3 360	0
2.2 c)	Kloakk bolig, beløp reduseres pr. 1m for grøftelengde 30 1m fra eiendomsgrense	Kr 335	Kr 335	0

2.3 Tilkoblingsgebyr kloakk fritidsbolig

I Nesbyen kommune har man inngått utbyggingsavtale med deler av områdene innenfor kommunedelplan Natten og Tverrlie og områder som har kommunalt avløp. Utbyggingsavtale er inngått som en måte og finansiere utbygging av nytt renseanlegg, oppgradering av ledningsnett fra Nesfjellet til sentrum. For disse områdene så vil man dele gebyret i anleggstilskudd «øremerket» til avløpsutbyggingen og et mindre tilkoblingsgebyr. Pr. 22.11.2020 er anleggstilskuddet kr 46 000 kr. Dette kan endres gjennom året dersom forutsigbarhetsvedtaket om utbyggingsavtale endres i Nesbyen kommune.

Beløp er inkludert 25% mva.

		2020	2021	Ending i %
2.3a)	Kloakk fritidsbolig, inntil 120 m ² bruksareal, tomt uten utbyggingsavtale	Kr 70 000	Kr 70 000	0
2.3 b)	Kloakk fritidsbolig, tillegg pr. påbegynte 20 m ² tomt uten utbyggingsavtale	Kr 7 000	Kr 7 000	0
2.3 c)	Kloakk fritidsbolig, inntil 120 m ² tomt med utbyggingsavtale	kr 20 720	kr 20 720	0
2.3 d)	Kloakk fritidsbolig, tillegg pr. påbegynte 20 m ² tomt med utbyggingsavtale	kr 7 000	kr 7 000	0

2.4 Tilkoblingsgebyr for annen type bygg

Beløp er inkludert 25% mva.

		2020	2021	Endring i %
2.4 a)	Bygg av annen type karakter, Inntil 100 m ² BRA	Kr 33 600	Kr 33 600	0
2.4 b)	Bygg av annen type karakter, tillegg pr påbegynte 50 m ²	Kr 7 000	Kr 7 000	0
2.2 c)	Bygg av annen type karakter, beløp reduseres pr. lm for grøftelengde 30 lm fra eiendomsgrense	Kr 336	Kr 336	0

2.5 Tilkoblingsgebyr for kontor, forretning, produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer

For bygninger i denne gruppen multipliseres areal med faktorer før beregning av gebyr.

2.5 a)	Lager og garasjer uten vann og avløp, arealfaktor 0, dvs. ingen gebyr
2.5 b)	Produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer areal 100-1000 m ² , faktor 0,5
2.5 c)	Produksjonslokaler, verksteder, lager og garasjer areal over 1000 m ² , faktor 0,2

3.0 Gebyrer for forbruk av vann og kloakk

3.1 Vannavgift

Årsgebyret for vann er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbruksgebyr. Abonnementsgebyret er satt lik kr 1593 inkl. mva. (1197 eks. mva.) Forbruksgebyret satt lik kr 32,48 kr pr. m³ inkl. mva. (25,99 eks. mva.) i 2021.

		Vekting	2021 (Eks mva)	Ending i %
3.1 a)	Vannmåler under 200 m ³	1	Kr 1197	8,6
3.1 b)	Vannmåler 200 m ³ under 400 m ³	2	Kr 2 394	8,6
3.1 c)	Vannmåler 400 m ³ under 1000 m ³	5	Kr 5 985	8,6
3.1 d)	Vannmåler 1000 m ³ under 2000 m ³	10	Kr 11 970	8,6
3.1 e)	Vannmåler 2000 m ³ under 5000 m ³	20	Kr 23 940	8,6
3.1 f)	Vannmåler 5000 m ³ under 10000 m ³	50	Kr 59 850	8,6
3.1 g)	Vannmåler 10000 m ³ under 15000 m ³	100	Kr 119 700	8,6
3.1 h)	Vannmåler 15000 m ³ under 20000 m ³	150	Kr 179 550	8,6
3.1 i)	Vannmåler 20000 m ³ under 30000 m ³	175	Kr 209 475	8,6
3.1 j)	Vannmåler over 30000 m ³	225	Kr 269 325	8,6
3.1 k)	Boliger Nesbyen arealgrunnlag	1	Kr 1 197	8,6
3.1 l)	Vannavgift Nordhagen	1	Kr 5 471	0

3.2 Kloakkavgift

Årsgebyret for avløp er todelt, bestående av et fast abonnementsgebyr og et variabelt forbruksgebyr. Abonnementsgebyret er satt lik kr 390 inkl. mva., (kr 247 eks. mva.) og forbruksgebyret lik 14,51 kr. pr. m³ inkl. mva., 10,88 kr.pr.m³ eks mva.) i 2021.

		Vekting	2021 eks mva.	Endring i %
3.2 a)	Vannmåler under 200 m ³	1	Kr 247	0
3.2 b)	Vannmåler 200 m ³ under 400 m ³	2	Kr 494	0
3.2 c)	Vannmåler 400 m ³ under 1000 m ³	5	Kr 1 235	0
3.2 d)	Vannmåler 1000 m ³ under 2000 m ³	10	Kr 2 470	0
3.2 e)	Vannmåler 2000 m ³ under 5000 m ³	20	Kr 4 940	0
3.2 f)	Vannmåler 5000 m ³ under 10000 m ³	50	Kr 12 350	0
3.2 g)	Vannmåler over 10000 m ³	100	Kr 24 700	0
3.2 h)	Vannmåler fritidsbolig	3	Kr 741	0
3.2 i)	Boliger Nesbyen m/ måler	1	Kr 247	0
3.2 j)	Boliger og kårhus Rukkedalen	1	Kr 247	0
3.2 k)	Fritidsboliger	3	Kr 741	0

3.3 Stipulert forbruk for flg. eiendommer

Målerleie for abonnenter med kun avløpsabonnement: kr.160,00 pr. år

Avlesningsgebyr i de tilfeller kommunen må foreta avlesning: kr. 1200,00

For eiendommer som ikke har installert vannmåler beregnes 2 m³ forbruk pr. m² boligflate.

Arealet måles etter BRA. Dette forbruket kommer i tillegg til fastleddet.

		Antall m ³	2020 eks mva	2020 eks mva	Endring i %
3.3 a)	Fritidsboliger	60	690	690	0
3.3 b)	Boliger Rukkedalen	120	1380	1380	0
3.3 c)	Kårhus Rukkedalen	75	1155	1155	0

4.0 Slamtømming

4.1 Slamegebyr, private anlegg

Fra 2021 er slamegebyret oppbygd annerledes enn tidligere. Alle som har private avløpsanlegg betaler et årlig fast gebyr, i tillegg betales det pr. m³ slam. For tette tanker og tanker som blir tømt med spesialbil kommer det i tillegg rensegebyr. Minerenseanlegg har annen pris enn de andre anleggene.

	Type	Pris m/mva
4.1 a)	Årlig fastgebyr for private anlegg	kr 309

4.1 b)	Pr.m3 for slamavskillere/tette tanker/store anlegg o.l	kr 580
4.1 c)	Årlig fastgebyr for minirensesanlegg	kr 796
4.1 d)	Pr. m3 for minirensesanlegg	kr 386
4.1 e)	Fastgebyr for store anlegg	kr 1 458
4.1 f)	Rensegebyr ved tette tanker/ekstra- og nødtømminger - pris pr. m3	kr 258
4.1 g)	Traktor-/spesialbiltømming/liten bil	kr 1 400

4.2 Slamgebyr, ekstratømming og nødtømming

Dersom man har behov for tømming utenom rute, må man bestille ekstra- eller nødtømming.

Type tømming er avhengig av hvor raskt du trenger tømming.

Det vil etter tømming bli sendt ut en egen -/ tilleggsfaktura på den tømmingen.

4.2 a)	Ekstratømming, oppmøte	kr 1 927
4.2 b)	Ekstratømming, pris pr. m3	kr 550
4.2 c)	Rensegebyr pr m3	kr 258
4.2 d)	Nødtømming, oppmøte	kr 4 200
4.2 e)	Nødtømming, pris pr. m3	kr 550
4.2 f)	Rensegebyr pr m3	kr 550

5.0 Renovasjon

		2020 eks. mva	2021 eks mva	Endring i %
5.0 a)	Boligrenovasjon (140 l)	Kr 2 695	Kr 3 315	23 %
5.0 b)	Boligrenovasjon med kompostering. Kompostering gir reduksjon på 20 % på avgift.	kr 2 142	Kr 2 635	23 %
5.0 c)	Boligrenovasjon - containerlevering.	kr 2 292	Kr 2 820	23 %
5.0 d)	Hytterrenovasjon	Kr 1 086	Kr 1 335	23 %

6.0 Feiing

Avgifter for feiing følger foreslått gebyr fra Hallingdal Brann og redning IKS

Priser er uten mva.

	Type gebyr	Gebyr 2021	Gebyr 2020	ending
4.28	Branntilsyn - tilsyn bustad	1 150,00	1 220,00	-6,09 %
4.29	Feiing bustad (pipe 1)	450	450	0,00 %
4.30	Pipe nr. 2 på same bygg	225	225	0,00 %
	Ikkje avlyst tilsyn/1. gong	316	316	0,00 %
	Ikkje avlyst tilsyn/2. gong	1 150,00	1220	-6,09 %
4.28	Branntilsyn - tilsyn fritidsbustad	1 350,00	1 400,00	-4,35 %
4.29	Feiing fritidsbustad	450	650	-17,39 %
4.30	Pipe nr. 2 på same fritidsbustad	225	325	-8,70 %
	Ikke avlyst tilsyn/1	316	316	0,00 %
	Ikke avlyst tilsyn/2	1 350,00	1400	-4,35 %
4.31	Timesats - pr. påbegynt time	667	667	0,00 %
	Feiing på fritidsbustad fleire enn 2 bygningar på same eigar i same geografiske område utført same dag.	1/2 gebyr på alle bygg	-	-
	Tilsyn på fritidsbustad fleire enn 2 bygningar på same eigar i same geografiske område utført same dag.	1/2 gebyr på alle bygg	-	-